

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwał Rady Miejskiej w Żelechowie Nr XXXV/236/2017 i Nr XXXV/237/2017 z dnia 28 września 2017 r. Burmistrz Żelechowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelechów przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości.	Oznaczenie nieruchomości.	Powierzchnia Nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelechów.	Forma oddania nieruchomości.	Cena nieruchomości.
1.	Obręb Łomnica, gmina Żelechów.	219/4	0,7706 ha	Działka leśna w części do zalesienia.	Podstawowym przeznaczeniem działki są lasy a w części działki są zalesienia.	Akt notarialny.	35700,00 zł
2.	Obręb Łomnica, gmina Żelechów.	325/3	0,7752 ha	Działka leśna.	Podstawowym przeznaczeniem działki są lasy.	Akt notarialny.	35900,00 zł

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od 20 grudnia 2017 r. do 10 stycznia 2018 r.**

Sprzedaż ww. działek nastąpi w drodze przetargu z uwzględnieniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 poz. 2108 z późn. zm.).

Cena netto nieruchomości stanowi cenę brutto w związku ze zwolnieniem ustawowym w myśl art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatków od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2017 poz. 1221).

Cena nieruchomości sprzedawanych w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami , określa się termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 01 lutego 2018 r.

Po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o prowadzeniu postępowania przetargowego na zbycie ww. nieruchomości.

BURMISTRZ ŻELECHOWA

Mirosława Miszkurka