

UCHWAŁA NR XXX/247/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE
z dnia 7 lutego 2013 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelechów

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391, z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie, uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelechów w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Uchyła się uchwałę Nr XXVIII/235/12 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelechów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelechowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2013 r.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Żelechowie
(-)
Danuta Frydel

REGULAMIN
UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE GMINY ŻELECHÓW

R O Z D Z I A Ł 1

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących odpadów:
 - 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem pkt 2 – 11,
 - 2) papieru,
 - 3) tworzywa sztucznego, opakowań wielomateriałowych i metalu,
 - 4) szkła,
 - 5) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych,
 - 6) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - 7) zużytych baterii i akumulatorów,
 - 8) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego
 - 9) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - 10) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - 11) zużytych opon.

§ 2.

Obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, powinien być realizowany przez odgarnięcie zanieczyszczeń w miejsce nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających śliskość chodnika.

§ 3.

1. Mycie (z wyłączeniem samochodów ciężarowych) pojazdów samochodowych poza myjniami może być dokonywane na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie będzie stwarzać uciążliwości dla osób trzecich.
2. Właściciel samochodu osobowego na terenie swojej nieruchomości może dokonywać napraw (z wyłączeniem napraw blacharsko-lakierniczych) związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu, takich jak: wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pod warunkiem, że czynności te nie powodują zanieczyszczenia wód lub gleby, a także przedmiotowe naprawy nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami niniejszego Regulaminu.

ROZDZIAŁ 2

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4.

1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:
 - 1) kosze uliczne o pojemności od 20 litrów L (litrów) do 70 L, (odległość między koszami nie może przekraczać 150 m);
 - 2) pojemniki na odpady o pojemności 120 L;
 - 3) pojemniki na odpady o pojemności 240 L;
 - 4) pojemniki na odpady o pojemności 1100 L;
 - 5) pojemniki (KP 5, KP 7, KP 10) o pojemności od 5 m³ do 10 m³;
 - 6) worki o rozmiarach od 60 L do 120 L;
2. Pojemniki oraz worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych powinny być oznaczone odpowiednimi kolorami: szkło - kolor zielony, papier – kolor niebieski, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i metal – kolor pomarańczowy, odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji – kolor brązowy, zmieszane odpady komunalne – kolor czarny.
3. Dopuszcza się stosowanie innych kolorów pojemników/worków niż wskazane w ust. 2, o ile są oznaczone napisami określającymi rodzaj odpadów.
4. Pojemniki na odpady należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla korzystających z nieruchomości i o osób trzecich.
5. Pojemniki powinny być ustawione w granicach nieruchomości w miejscu wyznaczonym, na równej nawierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w należytej czystości.
6. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
7. Utrzymywanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym właściciel nieruchomości realizuje poprzez:
 - 1) zachowanie estetycznego wyglądu oraz odpowiedniego usytuowania pojemników na nieruchomości.
 - 2) zapewnienie bezpiecznego standardu sanitarnego pod względem epidemiologicznym nie powodującym emisji uciążliwych zapachów,
8. Pojemnik winien być szczelny, nie uszkodzony, wyposażony w pokrywę.

§ 5.

1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, z terenu zabudowy jednorodzinnej, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:
 - 1) do 4 osób – w rozmiarze 120L,
 - 2) od 5 do 8 osób – w rozmiarze 240 L;
 - 3) powyżej 8 osób – w rozmiarze 240 L + pojemnik 120 L na każde kolejne 4 osoby;
2. Ustala się, dla właścicieli nieruchomości, z terenu zabudowy jednorodzinnej, minimalną pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do selektywnego zbierania na terenie nieruchomości poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych, w tym papieru, szkła,

tworzywa sztucznego, opakowań wielomateriałowych i metalu oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- 1) do 6 osób – w rozmiarze 120 L
 - 2) powyżej 6 osób – w rozmiarze 120L + 120L na każde kolejne 6 osób
3. Ustala się, dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, jeżeli z tego pojemnika korzysta:
- 1) do 6 osób – w rozmiarze 120 L
 - 2) od 7 do 12 osób – w rozmiarze 240 L
 - 3) od 13 do 24 osób – w rozmiarze 2x240 L
 - 4) powyżej 24 osób - w rozmiarze 2x240 L+ 15 L na każdą dodatkową osobę
4. Ustala się, dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania na terenie nieruchomości poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych, w tym papieru, szkła, tworzywa sztucznego, opakowań wielomateriałowych i metalu oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:
- 1) do 12 osób – w rozmiarze 120 L,
 - 2) od 13 do 24 osób – w rozmiarze 240 L,
 - 3) od 25 do 50 osób – w rozmiarze 2x240 L,
 - 4) powyżej 51 osób - w rozmiarze 2x240 L+ 10L na każdą dodatkową osobę.

R O Z D Z I A Ł 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 6.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości mogą dostarczać do punktów selektywnej zbiórki odpadów, odpady komunalne wskazane w § 1 ust. 1 pkt 2 – 11 zebrane w sposób selektywny.
3. W punktach selektywnej zbiórki odpadów, znajdujących się na terenie Gminy Żelechów ustawia się oznakowane pojemniki na poszczególne frakcje odpadów komunalnych.
4. System selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 2 – 5 oraz pkt 8 – 11, rozszerza się o selektywną zbiórkę mobilną.
5. Burmistrz Żelechowa podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żelechowie, na tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty informację o lokalizacji punktów selektywnej zbiórki odpadów, wykaz odbieranych w nich frakcji odpadów, godziny ich pracy oraz terminy mobilnej zbiórki odpadów.

§ 7.

1. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu Gminy Żelechów:
 - 1) Zmieszane odpady komunalne odbierane są od właścicieli nieruchomości co najmniej raz w miesiącu,

- 2) frakcje odpadów wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 2 – 5 - odbierane są od właścicieli nieruchomości co najmniej raz w miesiącu oraz w punkcie selektywnego zbierania odpadów – w godzinach jego pracy;
 - 3) przeterminowane leki - w punkcie selektywnego zbierania odpadów - w godzinach jego pracy oraz w wyznaczonych aptekach - w godzinach ich pracy;
 - 4) chemikalia, baterie i akumulatory - w punkcie selektywnego zbierania odpadów – w godzinach jego pracy;
 - 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - w punkcie selektywnego zbierania odpadów w godzinach jego pracy oraz co najmniej dwa razy do roku z terenów nieruchomości;
 - 6) meble i odpady wielkogabarytowe - w punkcie selektywnego zbierania odpadów – w godzinach jego pracy oraz co najmniej dwa razy do roku z terenów nieruchomości;
 - 7) odpady budowlane i rozbiórkowe - w punkcie selektywnego zbierania odpadów – w godzinach jego pracy oraz w miarę potrzeb z terenów nieruchomości;
 - 8) zużyte opony - w punkcie selektywnego zbierania odpadów - w godzinach jego pracy
 - 9) oraz co najmniej raz w roku z terenów nieruchomości;
2. W zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej oraz na terenach ogródków działkowych dopuszcza się unieszkodliwianie odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych poprzez kompostowanie pod warunkiem nie stwarzania uciążliwości dla otoczenia.
 3. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są wytwarzane, a więc prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi itp. zobowiązani są na terenie prowadzonej działalności, ustawić pojemniki uwzględniając normy zapisane w § 4 ust. 1 Regulaminu oraz przekazywać odpady nie rzadziej niż raz w miesiącu na podstawie umowy zawartej z przedsiębiorcą.
 4. Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w miarę potrzeb, z taką częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika na skutek jego przepełnienia, jak również zanieczyszczenie ziemi i wód podziemnych.
 5. Odpady komunalne gromadzone w koszach ulicznych winny być usuwane w sposób uniemożliwiający przepełnienie koszy, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu.

R O Z D Z I A Ł 4

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 8.

1. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i odpady ulegające biodegradacji oraz pozostałości po procesie mechaniczno – biologicznego przetwarzania, przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowane wyłącznie w ramach regionu ostrołęcko – siedleckiego.
2. W przypadku awarii RIPOK lub innej sytuacji uniemożliwiającej przyjęcie odpadów z terenu Gminy Żelechów, odpady będą przekazywane do instalacji wskazanej jako zastępcza na wypadek awarii, zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023.
3. Odpady selektywnie zebrane z terenu Gminy Żelechów, będą trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

R O Z D Z I A Ł 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 9.

Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe mogą być wyprowadzane tylko na uwięzi. Zwolnienie psa z uwięzi jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

R O Z D Z I A Ł 6

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 10.

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa.
2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani:
 - 1) nie powodować wobec osób trzecich uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,
 - 2) zabezpieczyć nieruchomość przed możliwością opuszczenia jej przez zwierzęta gospodarskie,
 - 3) usuwać odchody zwierzęce, resztki karmy lub ściółki pozostawione na ulicach, placach i w innych miejscach publicznych.

R O Z D Z I A Ł 7

Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 11.

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają niżej wymienione obszary położone na terenie Gminy Żelechów:
 - 1) osiedla mieszkaniowe o zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej,
 - 2) tereny przemysłowe, zakłady pracy i inne tereny, na których zostanie stwierdzone zagrożenie epidemiologiczne,
 - 3) obiekty związane ze składowaniem, segregacją, unieszkodliwianiem odpadów stałych oraz nieczystości płynnych.
2. Deratyzację o której mowa w ust. 1 przeprowadza się w terminie do 31 grudnia każdego trzeciego roku.