

Żelechów, dnia 21 lipca 2021 r.

WP.GG.6845.40.2021

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Żelechowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelechów przeznaczonych **do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od 21.07.2021 r. do 11.08.2021 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Działka ewidencyjny nr 400 położona w Woli Żelechowskiej, obręb 0015 dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi Księgę Wieczystą KW S11G/00039857/3	4,1300 ha	Działka gruntowa zabudowana zlokalizowana w Woli Żelechowskiej, gm. Żelechów. Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym, gospodarczym dla rolnictwa o pz.=1060m ² kwalifikującym się do rozbiórki ze względu na stan techniczny. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelechów uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/186/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 02 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego miasta Żelechów oraz dla części obrębów geodezyjnych: Wola Żelechowska, Huta Żelechowska i Kotłówka działka znajduje się w obszarze oznaczonym 2P/U tj. na obszarach obiektów produkcyjno-usługowych oraz 1ZL tj. tereny istniejących lasów.	212 530,00 zł

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładany taki obowiązek.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) mija 02 września 2021 roku.

BURMISTRZ ŻELECHOWA

Lukasz Bogusz