

Konsultacje społeczne dotyczące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - ulotka informacyjna

KONSULTACJE SPOŁECZNE

dotyczące studium uwarunkowań i kierunków
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
miasta i gminy Żelechów



BURMISTRZ ŻELECHOWA

zaprasza mieszkańców Gminy Żelechów do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów.

Rozpoczęte konsultacje społeczne będą nie tylko pogłębieniem i wzmocnieniem dialogu społecznego w procesach planistycznych, ale stanowić będą także szansę na pozyskanie opinii i pomysłów na dalszy rozwój naszej gminy. Dzięki Państwa udziałowi w konsultacjach stworzony zostanie dokument, który w nadchodzących latach będzie wyznacznikiem tego jak tworzyć i zarządzać przestrzenią naszej gminy. To Państwa głos jest najcenniejszy, a moim zadaniem jest robić wszystko, aby był wysłuchany i realizowany. **Rozwój Gminy w naszych rękach.**

Przestrzeń, która nas otacza jest naszym wspólnym dobrem. Możemy wspólnie o nią zadbać, dlatego tak ważne jest czynne uczestnictwo w procesie planowania przestrzennego.

Z wyrazami szacunku
Łukasz Bogusz

Co to jest STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻELECHÓW?

Jest strategicznym dokumentem obligatoryjnie sporządzanym dla całego obszaru Gminy Żelechów. Wyznacza ogólną politykę przestrzenną gminy oraz lokalne zasady zagospodarowania dla całego jej obszaru. Określa m.in. tereny gminy, które mogą zostać w przyszłości zabudowane i w jaki sposób. Jest podstawą do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany.



PROCEDURA OPRACOWANIA:

- Podjęcie przez Radę Miejską w Żelechowie uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium.
- Zbieranie i analiza wniosków.
- Konsultacje społeczne /pozyskanie opinii i pomysłów na dalszy rozwój gminy Żelechów.
- Prace projektowe.
- Opiniowanie i uzgadnianie projektu studium.
- Dalsze prace projektowe-wprowadzenie zmian na podstawie uzyskanych opinii i uzgodnień.
- Wyłożenie dokumentacji do publicznego wglądu.
- Prace projektowe – wprowadzenie zmian na podstawie uwzględnionych uwag.
- Przekazanie projektu studium Radzie Miejskiej w Żelechowie do uchwalenia.
- Przedstawienie uchwały wraz z dokumentacją prac planistycznych Wojewodzie celem oceny ich zgodności z przepisami prawnymi.

HARMONOGRAM DZIAŁAŃ (sierpień – wrzesień 2021 r.)

W ramach pogłębionych konsultacji zostały zaplanowane następujące działania:

1. 4 spotkania konsultacyjne z mieszkańcami z udziałem urbanisty – który przybliży zagadnienia związane z uwarunkowaniami przestrzennymi gminy. Spotkania odbędą się w m. Żelechów, Stefanów, Stary Kębtów, Nowy Goniwilk w strażnicach OSP lub świetlicach. W trakcie spotkań będzie możliwe zadawanie pytań urbarńście.
2. Konsultacje społeczne będą też prowadzone w formie:
 - spaceru badawczego po terenach rekreacyjnych (okolice stadionu sportowego Sęp i dolina rzeki Żelechówki),
 - rajdu rowerowego (mającego na celu zaproponowanie do objęcia ochroną miejsc cennych przyrodniczo i krajobrazowo),
 - punktu konsultacyjnego (celem zorganizowania punktu konsultacyjnego jest prezentacja koncepcji studium i zebranie opinii od mieszkańców),
 - możliwość skorzystania online z innowacyjnego narzędzia kMAP i złożenia opinii do projektu studium.

CELEM KONSULTACJI JEST:

1. Rozpowszechnienie informacji o opracowaniu dokumentu planistycznego.
2. Wyedukowanie społeczeństwa w zakresie planowania przestrzennego z podkreśleniem wagi ustaleń studium, mających wpływ na życie wszystkich mieszkańców gminy.
3. Włączenie mieszkańców do konsultacji, identyfikacja potrzeb oraz oczekiwań mieszkańców zainteresowanych jakością przestrzeni.
4. Zebranie pomysłów, inicjatyw od mieszkańców dot. gospodarowania przestrzenią.
5. Wypracowanie kompromisów pomiędzy różnymi grupami w celu opracowania dobrego studium, które stanie się podstawą dla zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
6. Przygotowanie studium, które będzie opierało się na zasadach partnerstwa oraz partycypacji społecznej.
7. Zwiększenie wiedzy nt. dokumentów planistycznych oraz znajomości procedur ich uchwalania.



Szczegółowe informacje dotyczące konsultacji społecznych znajdują się:

- na stronie internetowej www.zelechow.pl w aktualnościach, w zakładce „Konsultacje społeczne”,
- plakatach,
- profilu Facebook gminy,
- informacje można również uzyskać w Urzędzie Miejskim w Żelechowie, pok. nr 11, tel. 25 7541006.

Realizacja w ramach Projektu „Wspólny plan” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Działania 2.19 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.



KONSULTACJE SPOŁECZNE

dotyczące studium uwarunkowań i kierunków
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
miasta i gminy Żelechów

