MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY ŻELECHÓW ORAZ CZĘŚCI MIASTA ŻELECHÓW

C Z Ę Ś C I M I E J S C O W O Ś C I P I A S T Ó W

ZAŁĄCZNIK NR 20
DO UCHWAŁY NR XXVIII/195/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE
Z DNIA 4 marca 2021 ROKU

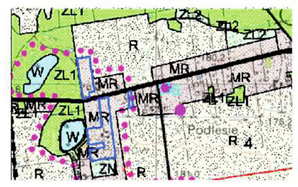
443

skala 1 : 1000

0 20 40 60m

Podziałka liniowa
1cm = 10m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻELECHÓW UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIII/219/2017 RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE Z DNIA 22 CZERWCA 2017R



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

TERENY ZABUDOWY OŚRODKÓW WIEJSKICH
R TERENY ROLNE
ZL1 TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW
ZL2 TERENY PRZEWIDZIANE DO ZALESIEŃ
ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ (TERENY ŁĄK, PASTWISK)
W TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
STREFA "E" - OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZOWEJ
OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (W NAWIASIE PODANO LICZBĘ ZABYTKÓW W MIEJSCU ZE WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ)
DROGA GŁÓWNA
DROGA LOKALNA
OBSZARY PRZEWIDZIANE DO ROZWOJU FUNKCJI TURYSTYCZNEJ O CHARAKTERZE AGROTURYSTYKI I REKREACJI
NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV
STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH TERENY, W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH LUB ZGODNIE Z GRANICAMI OPISANYMI W ZAŁĄCZNIKU TEKSTOWYM, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

9-117/RV
9-116/RVI
9-7007/dr
9-118/RV
9-425
9-429
9-431
9-433
9-434
9-435/1
9-435/2
9-436
9-437
9-438
9-439
9-440
9-441
9-120/RIIIb
9-126/PsV
9-574/1
9-7057/B
9-493/1
9-7060/B
9-860
9-7066/B
9-489/1
9-487
9-490/2
9-113/RIVa
9-115/N
9-491:B
9-489/2:B
9-7014/W
9-492
9-490/1
9-486
9-484
9-485
9-488
9-489/2
9-111/RIIIb
9-109/RIVb
9-108/RV
9-7013/dr
9-98/LsV
9-7012/W
9-97/LsV
9-86/RIVb
9-85/RV
9-105/PsV
9-483Lz
9-475/2
9-475/3
9-475/1
9-483/1
9-483/2
9-481
9-480
9-482
9-428
9-430
9-432
9-427
9-426
9-426/1:B
9-429/1:B
9-434:B
9-575/1:B
9-7074/B

28MN/U
1U
30MN/U
31MN/U
3RM
32MN/U

KD-L
KD-Z
1328W KD-Z
13141 1W KD-L
3KDW
13411W KD-L

6.5m
4.5m
11.0m
4.0m
6.0m

M. GARWOLIN
M. ŻELECHÓW

O Z N A C Z E N I A

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
- 5.5m — WYMIAROWANIE
- ..MN/U — TERENYZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- ..RM — TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ..U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- KD-Z — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KD-L — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- ..KDW — TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- TEREN URZĄDZEŃ MELIORACJI WODNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- *KD-Z* — TEREN DROGI PUBLICZNEJ POWIATOWEJ NR 1328W KLASY ZBIORCZEJ (Z)
- *KD-L* — TEREN DROGI PUBLICZNEJ GMINNEJ NR 13 1411W KLASY LOKALNEJ (L)
- 426 — GRANICE I NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK

"URBI-PLAN" — **PRACOWNIA URBANISTYCZNA**
MAŁGORZATA SIENKIEWICZ
08-110 SIEDLCE, UL.ARMII KRAJOWEJ 9/3

GŁÓWNY PROJEKTANT z zespołem:
mgr inż. arch. M. Sienkiewicz
Upr.urb.nr ewid. 880/89
Upr. proj.arch. bud. nr GP 7342/320/290/94
mgr M. Czajka
mgr inż. S. Miszczak

OPRACOWANO NA PODSTAWIE MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ WYDANEJ PRZEZ STAROSTWO POWIATOWE W GARWOLINIE LICENCJA NR G.6642.1318.2020_1403_P