MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY ŻELECHÓW ORAZ CZĘŚCI MIASTA ŻELECHÓW

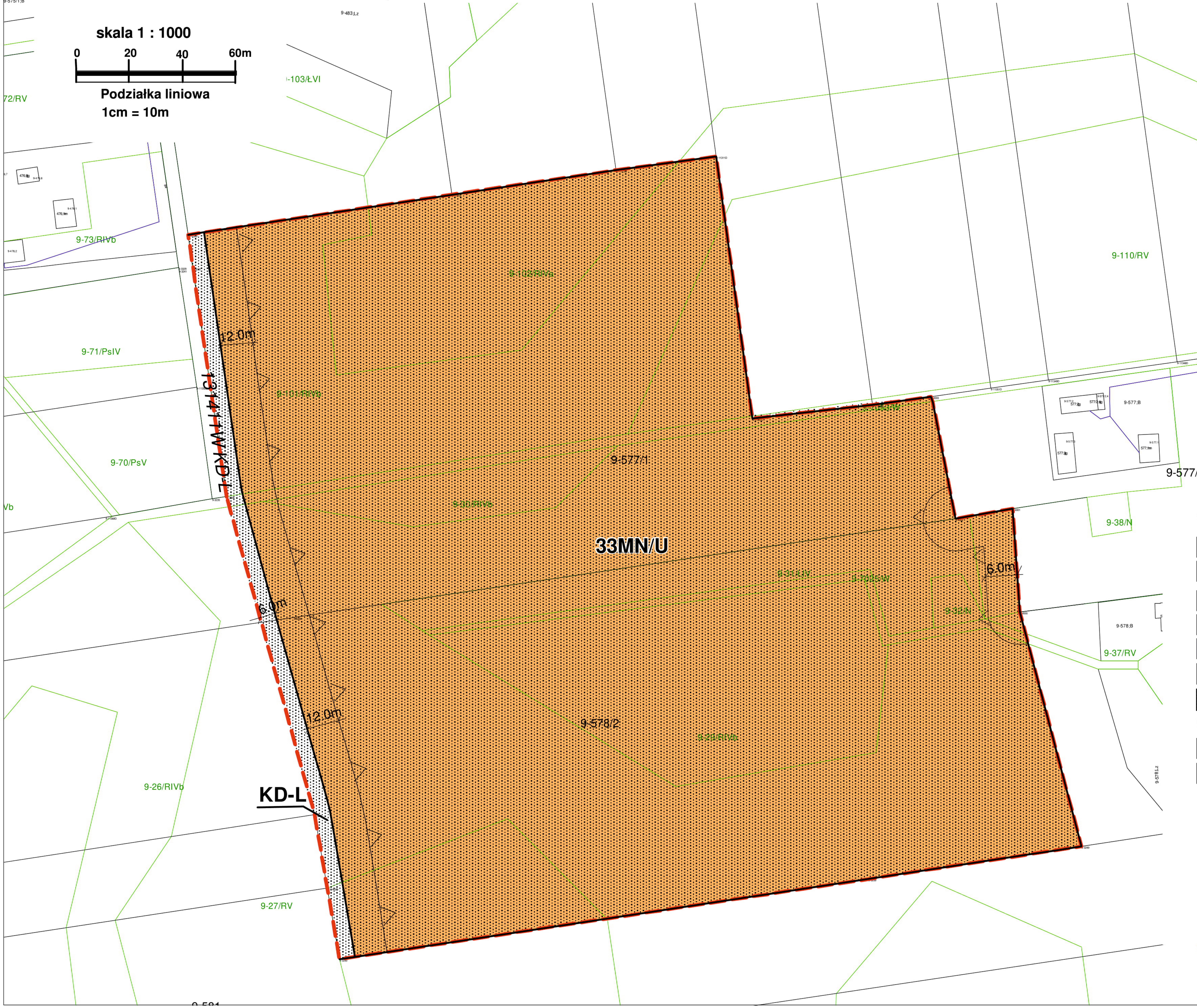
CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI PIASTÓW

ZAŁĄCZNIK NR 21
DO UCHWAŁY NR XXVIII/195/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE
Z DNIA 4 marca 2021 ROKU

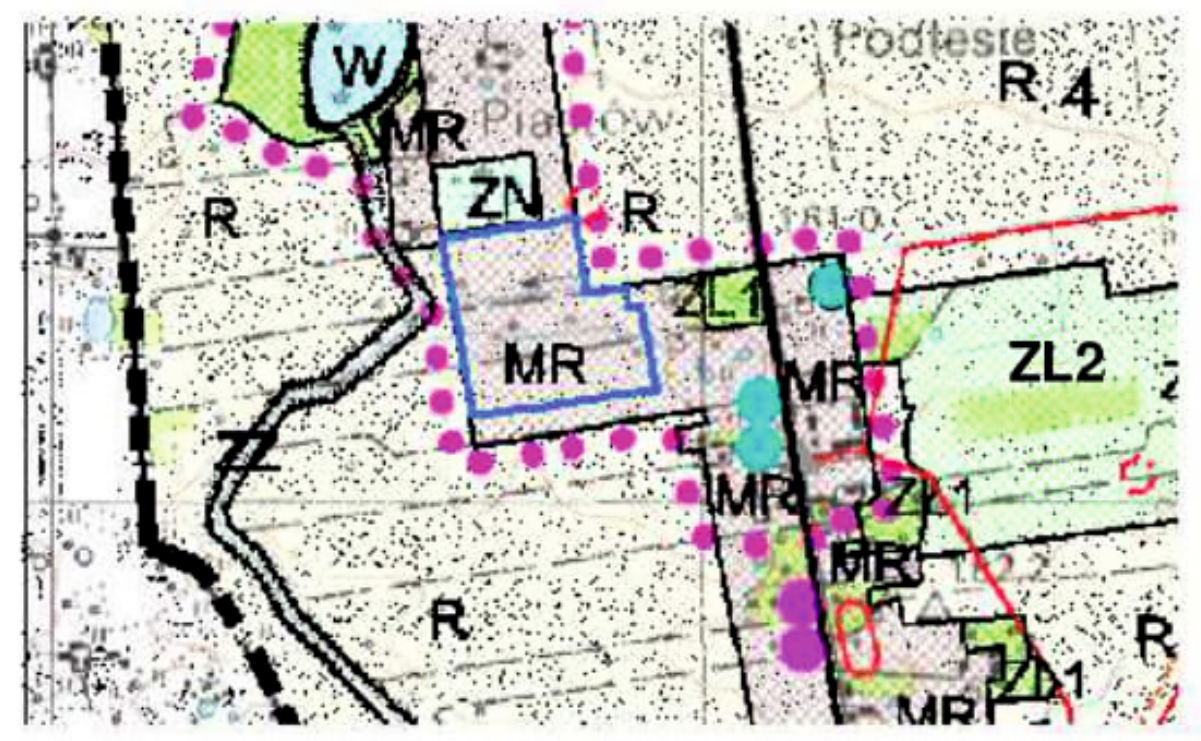
skala 1 : 1000

0 20 40 60m

Podziałka liniowa
1cm = 10m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻELECHÓW UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIII/219/2017 RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE Z DNIA 22 CZERWCA 2017R



▬	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
R	TERENY ROLNE
ZL1	TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW
ZL2	TERENY PRZEWIDZIANE DO ZALESIEŃ
ZN	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ (TERENY ŁĄK, PASTWISK)
MR	TERENY ZABUDOWY OŚRODKÓW WIEJSKICH
—	NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV
▬ ▬	GRANICA GMINY ŻELECHÓW
—	DROGA LOKALNA
W	TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
	CIEKI WODNE
—	GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
ZZ	TERENY POŁOŻONE W ZASIĘGU ZALEWU BEZPOŚREDNIEGO WODĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1% (OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)
●	UJĘCIA WODY
▲	STACJE TRANSFORMATOROWE 15/04 kV
	STREFA "OW" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZYCH
"W"	STREFA "W" - OCHRONY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO - WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW: 248/1068 Z DNIA 20.06.1974 R. (AZP 65-75/1/1)
●●●●●	OBSZARY PRZEWIDZIANE DO ROZWOJU FUNKCJI LETNISKOWEJ, TURYSTYCZNEJ O CHARAKTERZE AGROTURYSTYKI I REKREACJI
1.	TERENY, W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH LUB ZGODNIE Z GRANICAMI OPISANYMI W ZAŁĄCZNIKU TEKSTOWYM, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA

▬ ▬	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
▭	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
△	LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
12.0m	WYMIAROWANIE
..MN/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
KD-L	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
▨	TEREN URZĄDZEŃ MELIORACJI WODNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

KD-L	TEREN DROGI PUBLICZNEJ GMINNEJ NR 131411W KLASY LOKALNEJ (L)
418/11	GRANICE I NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK

"URBI-PLAN"	**PRACOWNIA URBANISTYCZNA** **MAŁGORZATA SIENKIEWICZ** **08-110 SIEDLCE, UL.ARMII KRAJOWEJ 9/3**	
GŁÓWNY PROJEKTANT z zespołem:	**mgr inż. arch. M. Sienkiewicz** **Upr.urb.nr ewid. 880/89** **Upr. proj.arch. bud. nr GP 7342/320/290/94** **mgr M. Czajka** **mgr inż. S. Miszczak**	

OPRACOWANO NA PODSTAWIE MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ WYDANEJ PRZEZ STAROSTWO POWIATOWE W GARWOLINIE LICENCJA NR G.6642.1318.2020_1403_P