

RAPORT

O STANIE GMINY ŻELECHÓW

ZA ROK 2020



Podpis

BURMISTRZ ŻELECHOWA
Bogusz
Łukasz Bogusz

Spis treści	3
WSTĘP	5
I. INFORMACJE OGÓLNE	5
II. INFORMACJE FINANSOWE.....	9
III. INFORMACJE DOTYCZĄCE OŚWIATY	14
IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ŚWIADCZEŃ RODZINYCH	16
V. OPIEKA ZDROWOTNA.....	16
VI. PRZEMYSŁ, HANDEL I USŁUGI	17
VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE DRÓG NA TERENIE GMINY.....	17
VIII. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI ...	18
IX. PLANOWANIE PRZESTRZENNE.....	18
X. OCHRONA ŚRODOWISKA.....	21
XI. GOSPODAROWANIE WODAMI.....	25
XII. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA I INNE DZIAŁANIA	25
XIII. INWESTYCJE W GMINIE ŻELECHÓW W 2020 ROKU.	26
XIX. GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH	28
XX. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I STOWARZYSZENIAMI.	29
XXI. PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIU BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY ŻELECHÓW...	30
XXII. REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE	30
XXIII. PROMOCJA MIASTA I GMINY	30

WSTĘP

Obowiązek sporządzenia raportu o stanie gminy wynika z art. 28aa ustawy z dnia o samorządzie gminnym. Raport obejmuje podsumowanie działalności Burmistrza Żelechowa za rok 2020.

I. INFORMACJE OGÓLNE

A. OGÓLNE INFORMACJE O GMINIE ŻELECHÓW

Gmina Żelechów jest wspólnotą samorządową osób zamieszkałych na jej terenie. Siedzibą władz Gminy jest miasto Żelechów. Powierzchnia gminy obejmuje 87,54 km². Gmina Żelechów ma charakter miejsko-wiejski.

Gmina w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców realizuje zadania własne, zadania zlecone z zakresu administracji rządowej wynikające z odrębnych ustaw oraz zadania przejęte od administracji rządowej w drodze porozumienia.

Gmina działa poprzez swoje organy. Organami Gminy Żelechów są:

- Rada Miejska w Żelechowie, w skład której wchodzi 15 radnych,
- Burmistrz Żelechowa.

Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym. Do pomocy w wykonywaniu swych zadań Rada powołuje komisje stałe i komisje doraźne. Stałymi komisjami Rady są:

1. Komisja Rolnictwa,
2. Komisja Komunalna i Budżetu,
3. Komisja Zdrowia, Kultury i Oświaty,
4. Komisja Sportu i Rekreacji,
5. Komisja Rewizyjna,
6. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Organem wykonawczym Gminy jest Burmistrz Żelechowa. Aparatem pomocniczym Burmistrza jest Urząd Miejski w Żelechowie. Burmistrz kieruje pracą Urzędu przy pomocy Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy oraz kierowników wydziałów: Wydziału Finansowego, Wydziału Organizacyjnego i Obsługi Mieszkańców, Wydziału Planowania i Zarządzania Infrastrukturą. W Urzędzie Miejskim w Żelechowie na dzień 31 grudnia 2020 zatrudnionych było 37 osób, co dało 35,5 etatu. Jednostkami pomocniczymi Gminy są sołectwa.

W gminie Żelechów jest 18 sołectw: Gąsiorzy, Gózek, Huta Żelechowska, Janówek, Kalinów, Kotłówka, Łomnica, Nowy Goniwilk, Nowy Kęblów, Piastów, Sokolniki, Stary Goniwilk, Stary Kęblów, Stefanów, Władysławów I, Władysławów II, Wola Żelechowska, Zakrzówek.

Jednostki organizacyjne Gminy:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej w Żelechowie,
2. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żelechowie,
3. Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Żelechowie,
4. Publiczne Przedszkole „Pluszowy Miś” w Żelechowie,
5. Klub Dziecięcy w Pluszowym Misiu w Żelechowie,
6. Szkoła Podstawowa im. Romualda Traugutta w Żelechowie,
7. Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki w Stefanowie,
8. Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Starym Goniwilku,
9. Szkoła Podstawowa w Woli Żelechowskiej,
10. Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Starym Kęblowie.

B. DEMOGRAFIA

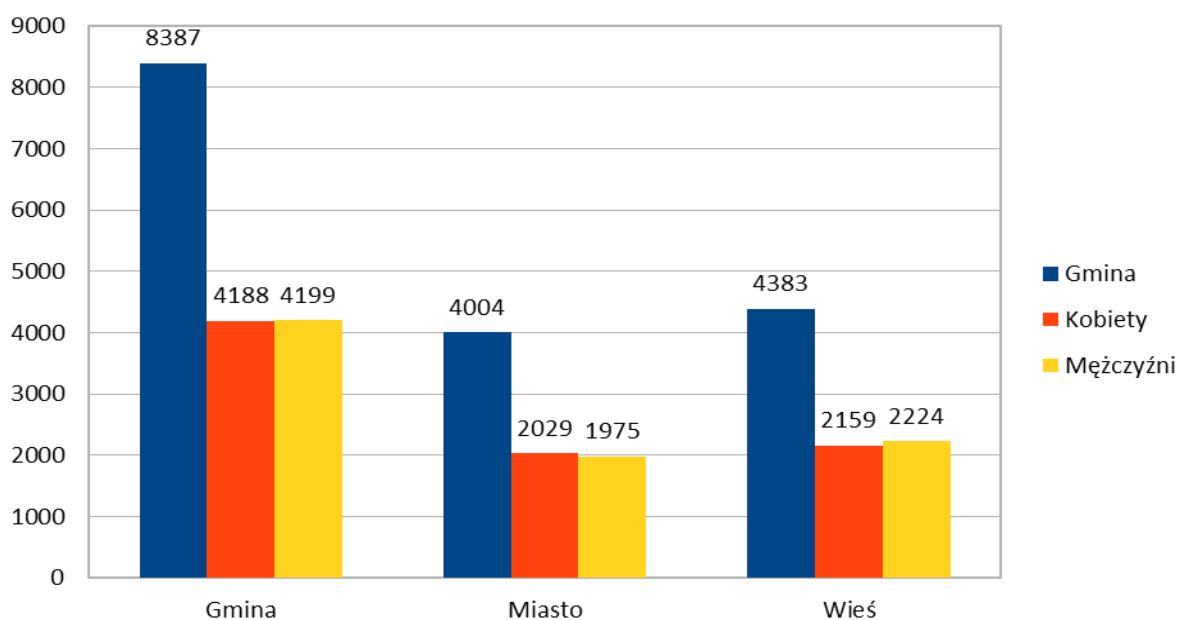
Liczba ludności Gminy Żelechów według stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosiła 8 474 osoby, w tym na terenie miasta – 4 039 osoby, a na terenie sołectw- 4 435 osób. Średnia gęstość zaludnienia w Gminie Żelechów wynosiła 96,69 osób na km².

Tabela nr 1. Liczba mieszkańców Gminy Żelechów

	2020 rok	
	Liczba Mieszkańców Gminy Żelechów-8387	
	Żelechów	Pozostałe miejscowości w Gminie
Liczba mieszkańców Gminy	Miasto	Wieś
Liczba mieszkańców	4004	4383
Kobiety	2029	2159
Mężczyźni	1975	2224
W wieku przedprodukcyjnym	799	987
W wieku produkcyjnym	2481	2675
W wieku poprodukcyjnym	724	721

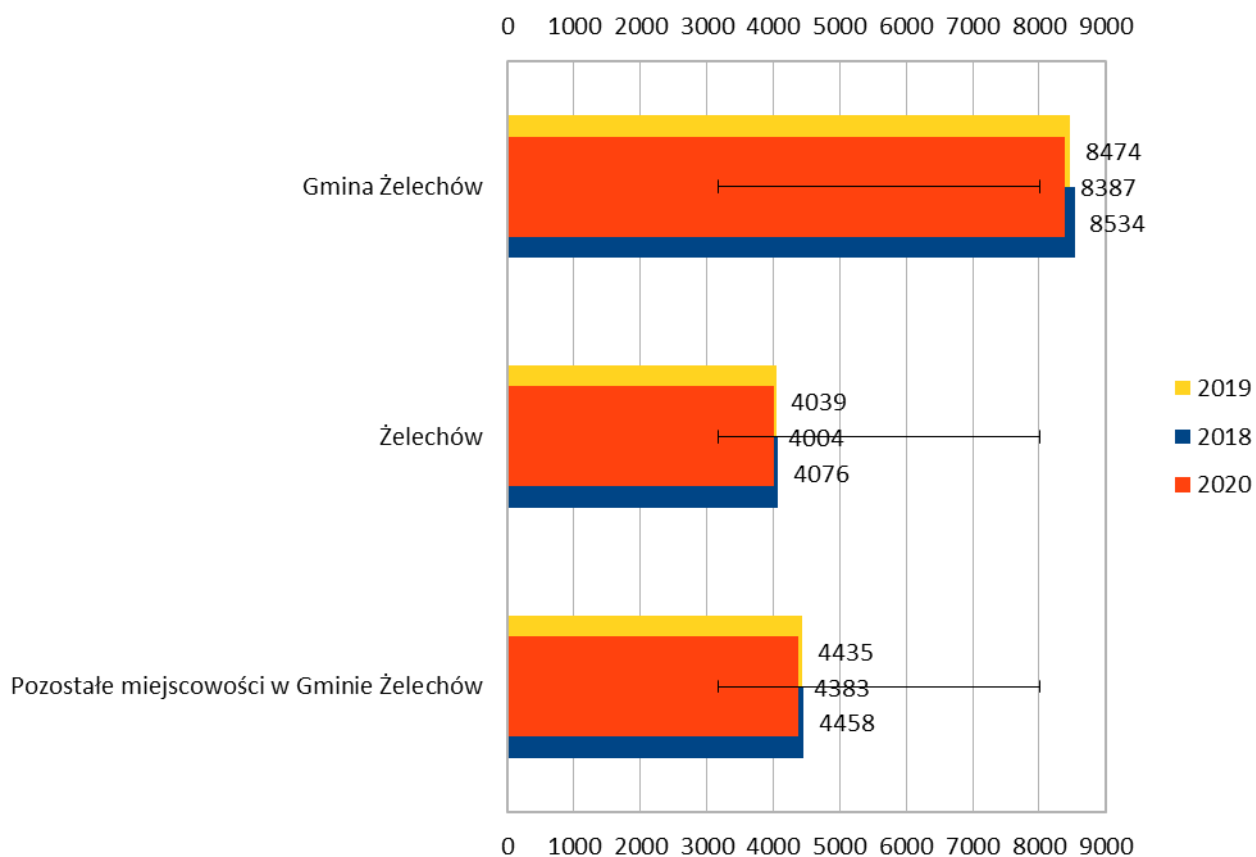
Źródło: Urząd Miejski w Żelechowie- dane według stanu na dzień 31 grudnia 2020r.

Wykres nr 1. Ludność Gminy Żelechów podział ze względu na płeć

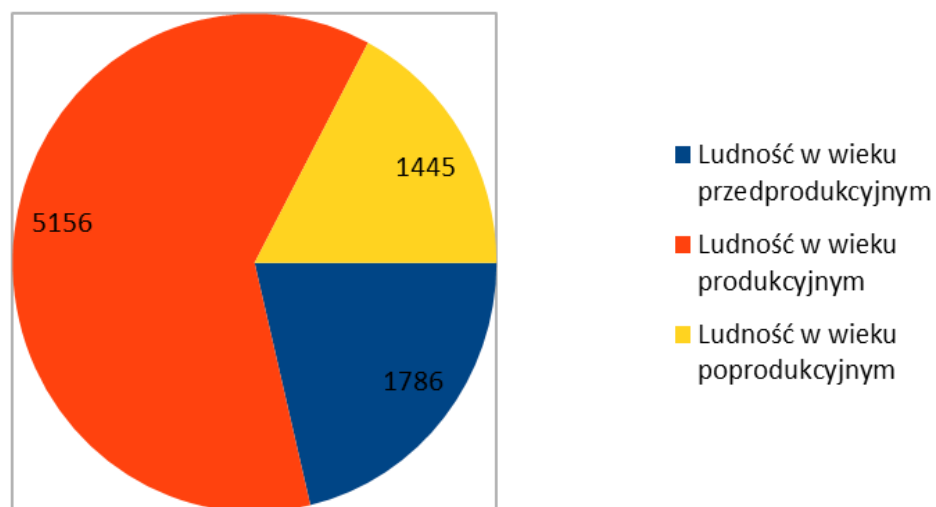


Do miejscowości o największej liczbie ludności poza Żelechowem należą: Wola Żelechowska, Stefanów i Piastów. Natomiast stosunkowo niewielki poziom zaludnienia występuje w miejscowościach: Gąsiory, Sokolniki, Zakrzówek.

Wykres nr 2. Dynamika zmian liczby ludności w latach 2018-2020



Wykres nr 3. Struktura Gminy Żelechów według ekonomicznych grup wieku



Wykres nr 4. Struktura Ludności według grup ekonomicznych z podziałem na płeć

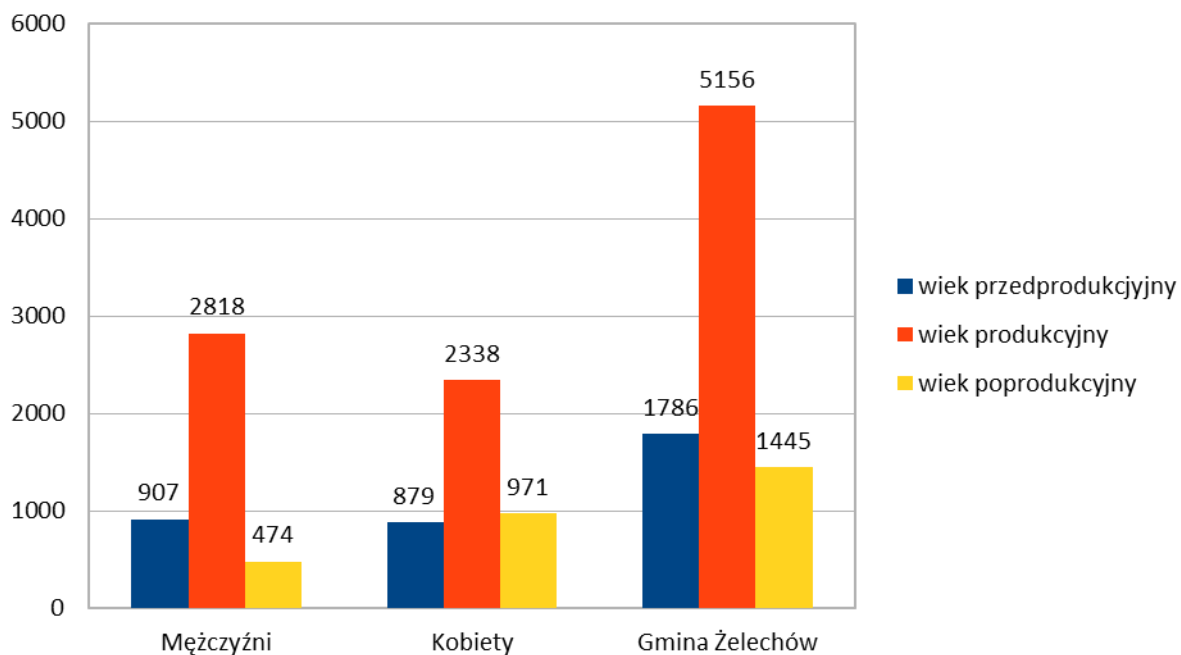


Tabela nr 2. Liczba ludności według poszczególnych miejscowości.

Miejscowość	Liczba mieszkańców 2019	Liczba mieszkańców 2020
m. Żelechów	4039	4004
Gąsiorzy	90	92
Gózddek	284	282
Huta Żelechowska	331	326
Janówek	130	130
Kalinów	142	138
Kotłówka	201	188
Łomnica	250	255
Nowy Goniwilk	303	299
Nowy Kęblów	304	306
Piastów	447	443
Sokolniki	113	113
Stary Goniwilk	235	229
Stary Kęblów	190	187
Stefanów	507	498
Władysławów	240	236
Wola Żelechowska	534	533
Zakrzówek	134	128

C. ROLNICTWO

Gmina Żelechów ma charakter typowo rolniczy. Użytki rolne zajmują powierzchnię 5 922 ha i stanowią 67,1 powierzchni ogólnej.

Około ¼ gospodarstw rolnych znajduje się na terenie miasta. Średnia wielkość indywidualna gospodarstwa rolnego wynosi 5,64 ha.

Indywidualne gospodarstwa w Gminie Żelechów charakteryzują się dość dużym rozdrobieniem. W strukturze indywidualnych przeważają gospodarstwa rolne do 5 ha.

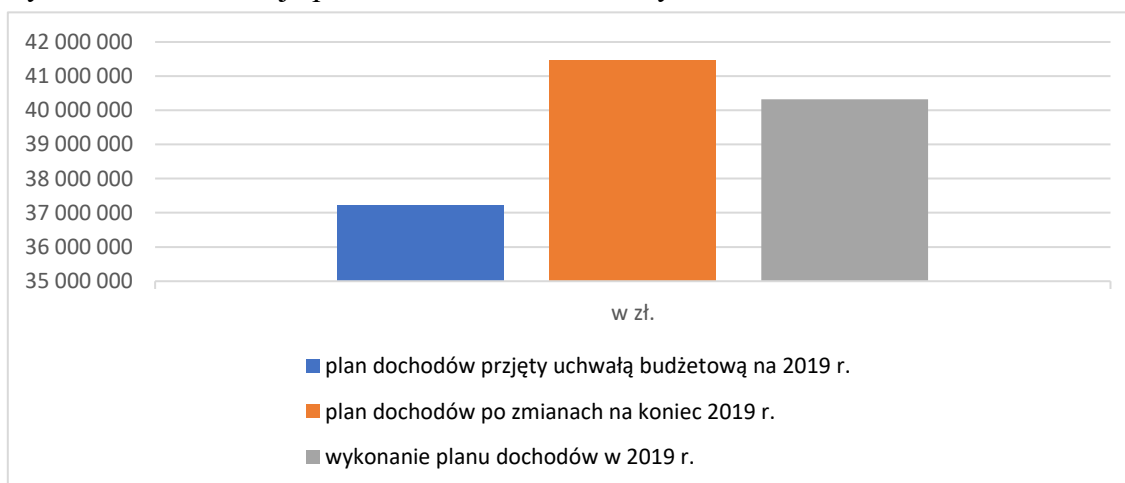
W produkcji roślinnej dominuje uprawa zbóż i ziemniaka. W hodowli zwierząt przeważa hodowla bydła i trzody chlewnej.

II. INFORMACJE FINANSOWE

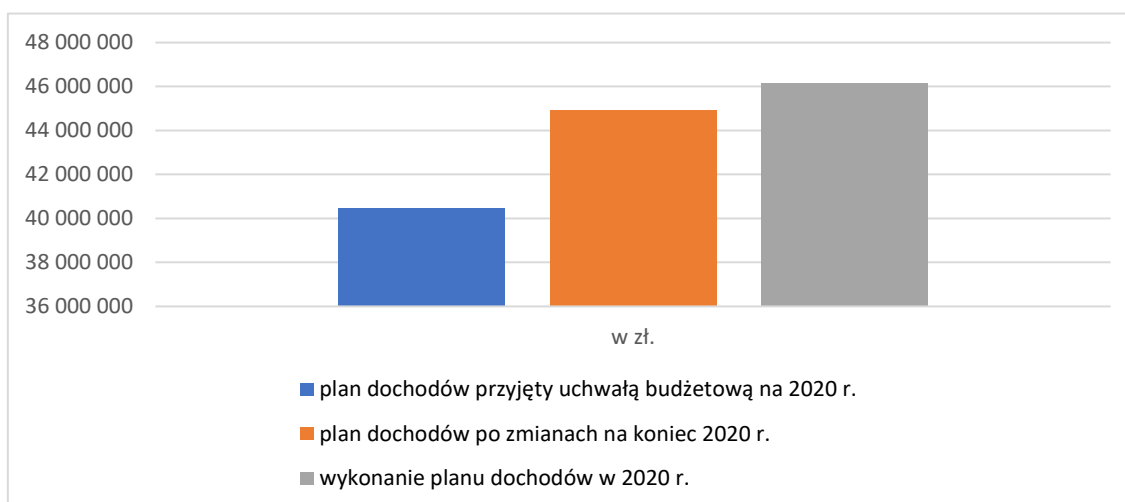
Budżet gminy

Dochody budżetu Gminy Żelechów zaplanowane w uchwale budżetowej na przestrzeni roku 2020 uległy zwiększeniu ponad 4 mln. 472 tys. realizacja z kolei kształtowała się na poziomie 102,75 %.

Wykres nr 5. Realizacja planu dochodów budżetowych w 2019 r.



Wykres nr 6. Realizacja planu dochodów budżetowych w 2020 r.

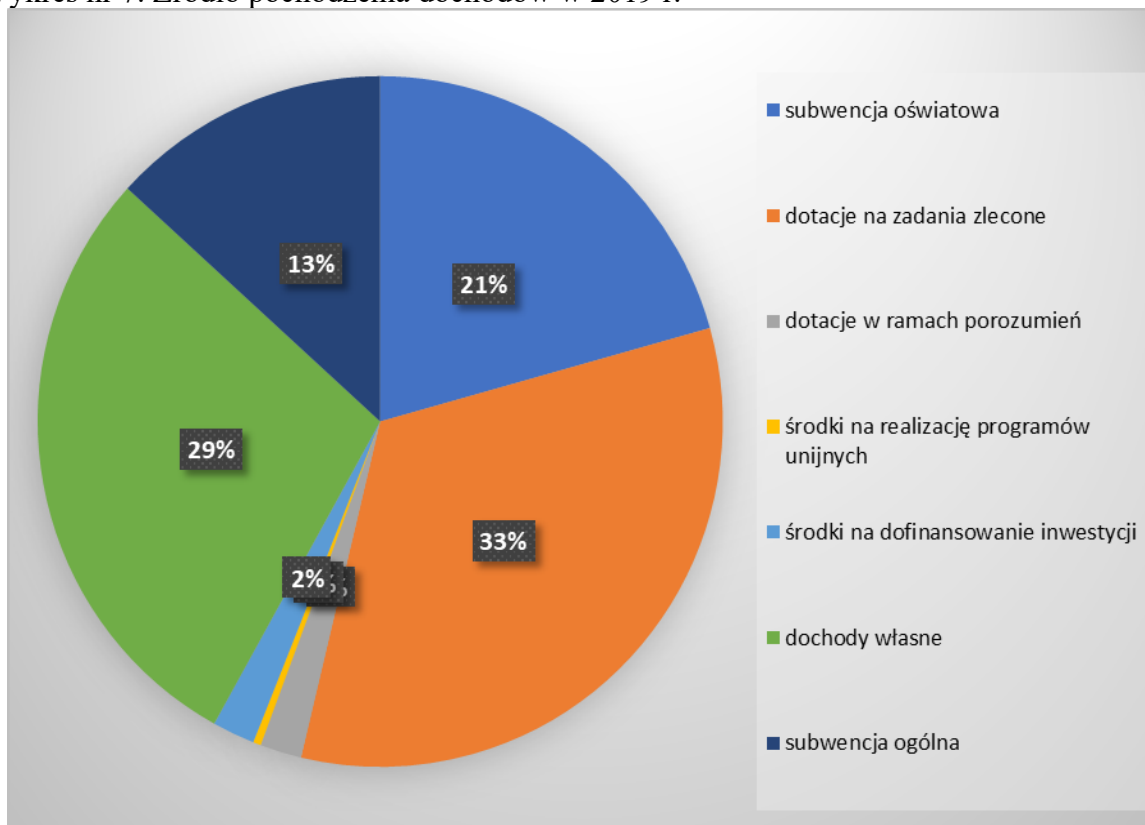


Na dochody budżetu gminy składają się: subwencje oświatowa i ogólna, dotacje na realizację zadań zleconych, dofinansowania w ramach porozumień, dotacje na realizację zadań w ramach programów unijnych, dofinansowania do realizacji inwestycji, dochody własne z których największy odsetek to udział w podatkach od osób fizycznych i prawnych.\

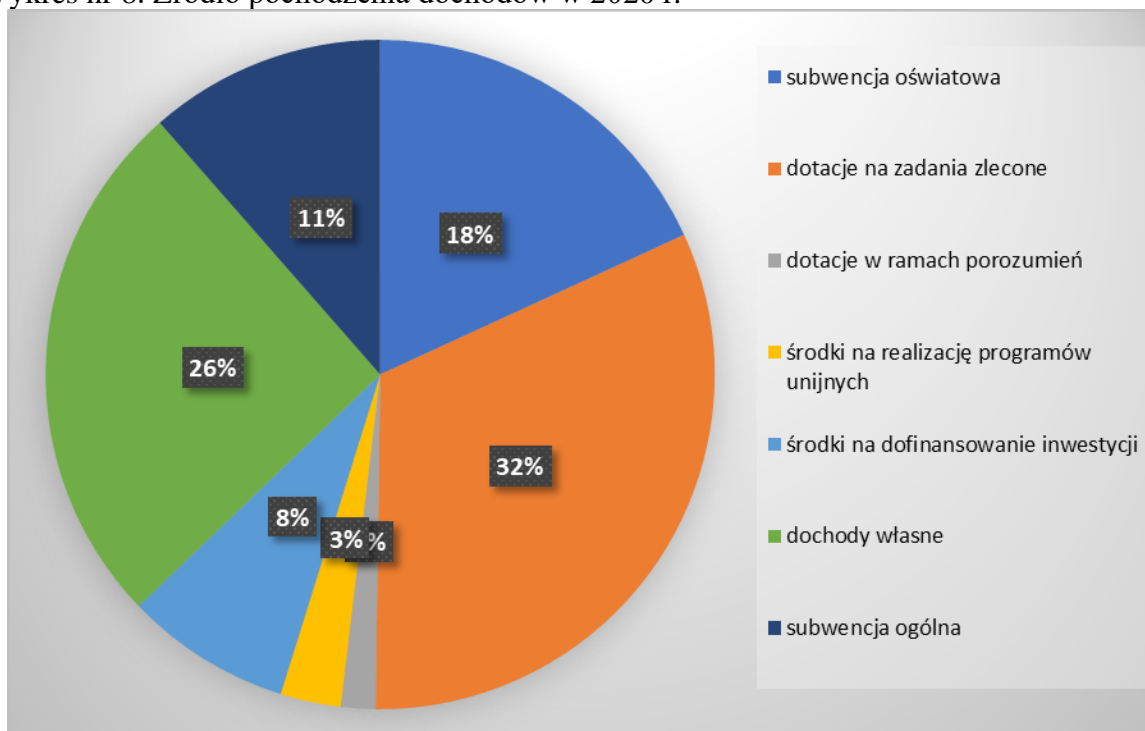
Plan i realizacja dochodów gminy Żelechów kształtowała się w następujący sposób:

Rodzaj dochodów gminy	2019 r.		2020 r.	
	Plan /w zł./	Realizacja /w zł./	Plan /w zł./	Realizacja /w zł./
Subwencja oświatowa	8 321 853,00	8 321 853,00	8 377 608,00	8 377 608,00
Subwencja ogólna	5 327 662,00	5 327 662,00	5 286 767,00	5 286 767,00
Dotacje z budżetu państwa na zadania zlecone	13 338 715,66	13 337 431,66	14 842 520,14	14 802 307,86
Dotacje z budżetu państwa w ramach porozumień na zadania bieżące	732 109,29	726 900,55	719 860,20	707 074,20
Dotacje z budżetu państwa w ramach porozumień na zadania inwestycyjne	62 496,58	62 496,58	64 259,16	64 259,16
Dofinansowanie w ramach realizacji programów unijnych	1 198 906,00	150 000,00	1 568 519,21	1 348 103,14
Środki przekazane od osób fizycznych jako współudział w realizacji inwestycji	23 751,18	21 138,18	300,00	81,30
Środki otrzymane z innych źródeł na dofinansowanie inwestycji	712 865,91	712 865,91	970 475,34	3 470 450,34
Środki otrzymane z innych źródeł na dofinansowanie zadań bieżących	84 228,04	76 542,29	337 494,47	238 259,72
Dochody własne gminy	11 651 096,00	11 584 245,64	12 757 621,41	11 863 734,46
Ogółem:	41 453 683,66	40 321 135,81	44 925 424,93	46 158 645,18

Wykres nr 7. Źródło pochodzenia dochodów w 2019 r.



Wykres nr 8. Źródło pochodzenia dochodów w 2020 r.



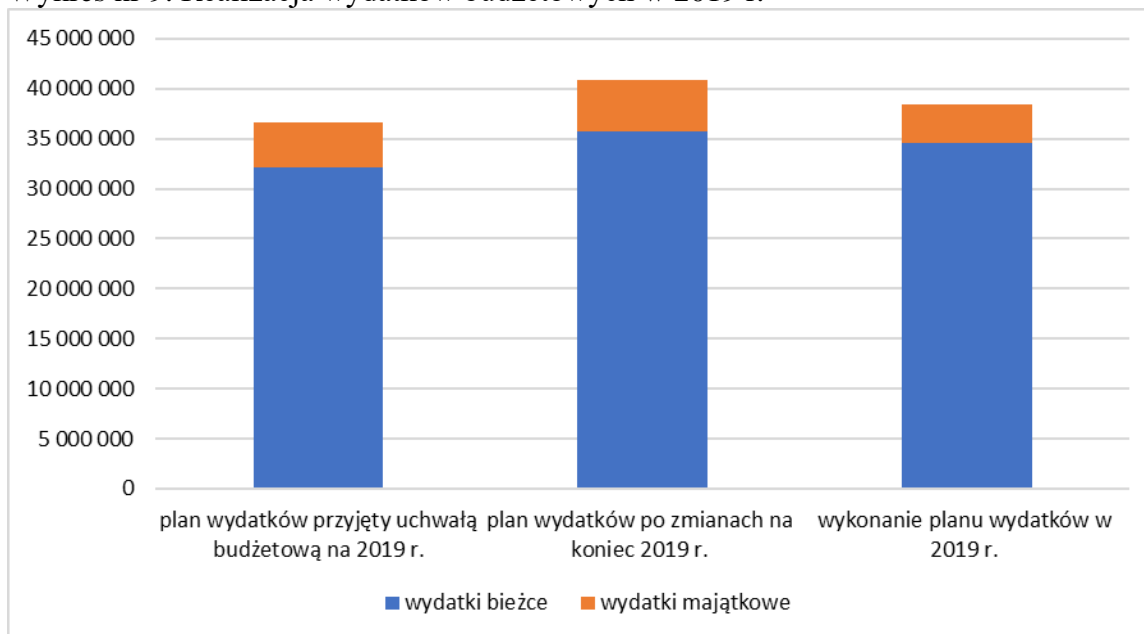
Jak wskazano na wykresie największy udział w dochodach Gminy Żelechów mają dochody z tytułu dotacji na zadania zlecone gminie ustawami następnie dochody własne oraz subwencje: oświatowa i ogólna.

Dochód ogółem na 1 mieszkańca w 2020 roku wynosi 5 504 zł.

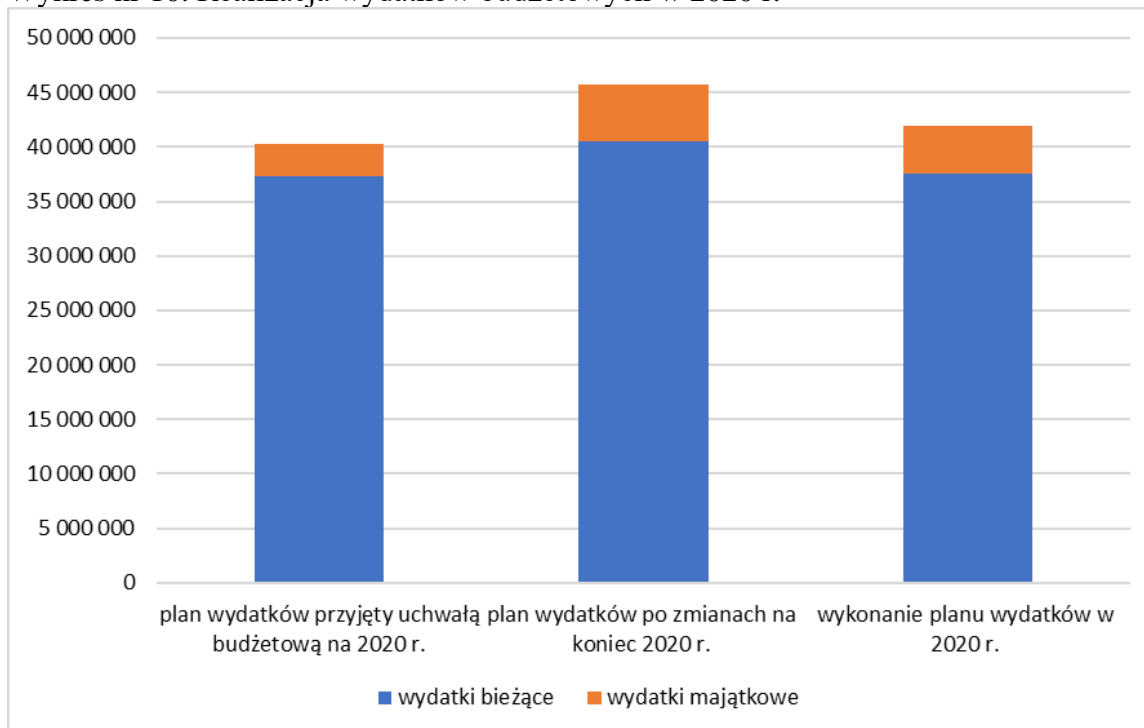
Analizując realizację dochodów budżetowych na uwagę zasługuje wyszczególnienie źródeł pochodzenia dochodów własnych, gdzie w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosi on 1 415 zł.

Wydatki budżetu Gminy Żelechów zaplanowane w uchwale budżetowej na przestrzeni roku 2020 uległy zwiększeniu ponad 5 mln. 420 tys. z czego 2 mln. 176tys. zasiliły grupę wydatków majątkowych.

Wykres nr 9. Realizacja wydatków budżetowych w 2019 r.



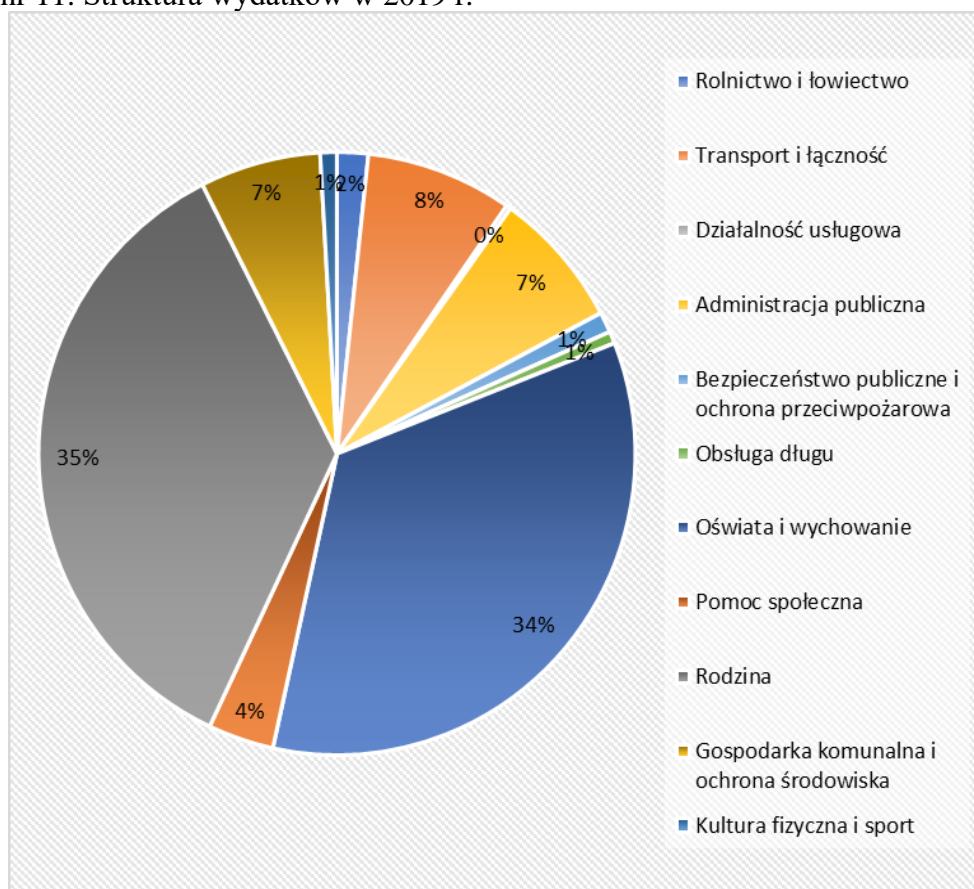
Wykres nr 10. Realizacja wydatków budżetowych w 2020 r.



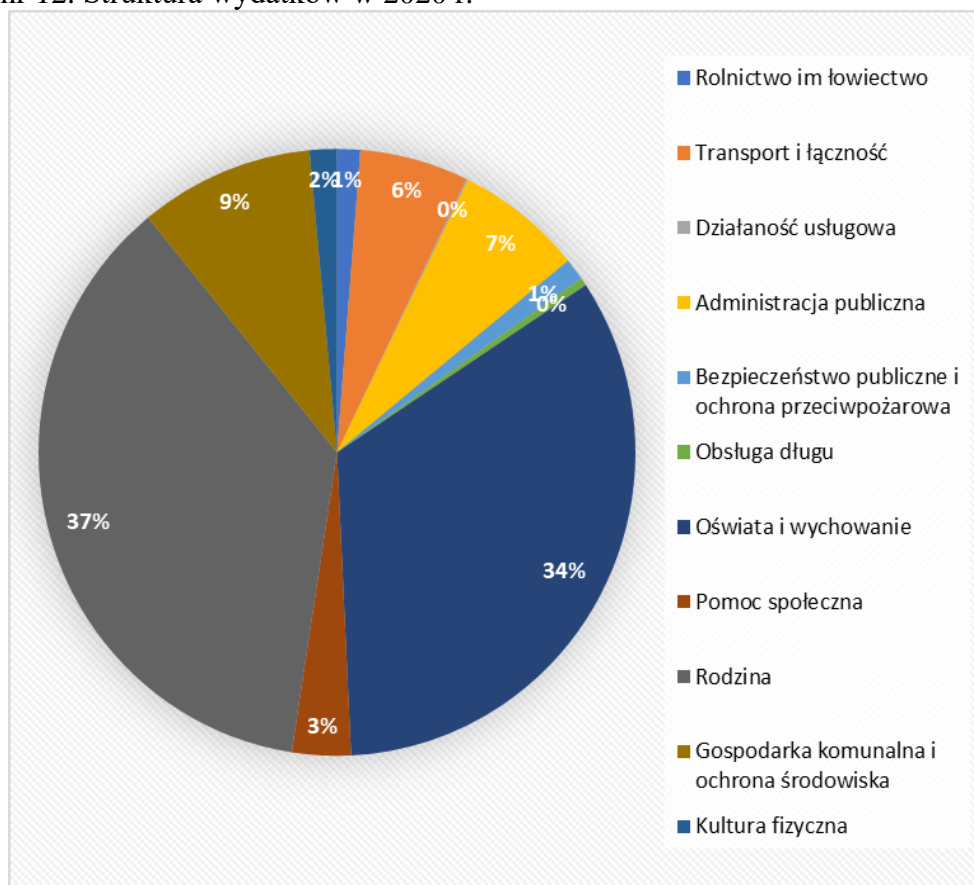
Realizacja zadań majątkowych ukształtowała się na poziomie kwoty 4 441 611,68 zł., co stanowi 10,58 % wykonanych wydatków ogółem.

Poziom wydatków Gminy Żelechów w stosunku do liczby mieszkańców kształtuje się na poziomie 5 003 zł. na osobę.

Wykres nr 11. Struktura wydatków w 2019 r.



Wykres nr 12. Struktura wydatków w 2020 r.



Struktura wydatków zrealizowanych w 2020 roku wskazuje, że największy udział miały wydatki w działach: Rodzina, Oświata i wychowanie, Transport i łączność.

Wydatki w dziale „Rodzina” w 97,29 % pokryte były ze środków z budżetu państwa, ponieważ ta grupa jest w głównej mierze zadaniem zleconym gminie.

Wydatki w dziale „Oświata i wychowanie” stanowią drugą co do wielkości grupę wydatków. Na realizację zadań oświatowych gmina otrzymuje subwencję oświatową i dotacje z budżetu państwa na wychowanie przedszkolne. Otrzymane środki nie w pełni pokrywają niezbędne wydatki na ten cel, duża część wydatków, bo około 35% co w przeliczeniu daje ponad 4 mln. 532 tys. zł. jest pokryta z budżetu Gminy Żelechów.

Wydatki w dziale „Transport i łączność” w 2020 roku stanowiły trzecią co do wielkości grupę i zostały pokryte w 26,14 % ze środków zewnętrznych, pozostała część stanowiła wydatki ze środków gminy.

Gmina Żelechów jako jedna z nielicznych gmin w Powiecie Garwolińskim realizuje zadania z funduszu sołectkiego. W ubiegłym roku wyodrębniono ponad 344 tys. z budżetu na realizację tych zadań. Zwrot z budżetu państwa z tytułu poniesionych na ten cel wydatków wynosi 25,351 %.

Wynik budżetu, stan zadłużenia Gminy Żelechów

Budżet Gminy Żelechów na dzień 31 grudnia 2020 roku zamknął się nadwyżką w wysokości 4 194 306,89 zł.

Zadłużenie Gminy Żelechów na dzień 31 grudnia 2020 roku wyniosło ogółem kwotę 7 340 000,00 zł., w tym:

- z tytułu kredytów - 510 000,00 zł.,
- z tytułu pożyczek - 40 000,00 zł.,
- z tytułu emisji obligacji - 6 790 000,00 zł.

i stanowiło 15,90 % wykonanych dochodów.

III. INFOMACJE DOTYCZĄCE OŚWIATY

Gmina Żelechów ma dobrze rozwiniętą bazę oświatową. W Żelechowie funkcjonuje Publiczne Przedszkole „Pluszowy Miś”, Klub Dziecięcy w „Pluszowym Misiu” dla dzieci od 2 do 3 lat, a przy Szkołach Podstawowych w Starym Goniwilku i Starym Kębłowie działają oddziały przedszkolne dla dzieci od lat 3.

Na terenie Gminy funkcjonuje 5 szkół podstawowych: w Żelechowie, Stefanowie, Starym Goniwilku, Starym Kębłowie, Woli Żelechowskiej oraz dwie szkoły średnie, dla których organem prowadzącym jest Powiat Garwoliński. Są to Liceum Ogólnokształcące im. Joachima Lelewela w Żelechowie oraz Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Ignacego Wyszogoty Zakrzewskiego w Żelechowie.

Tabela nr 5. Ogólna liczba uczniów i nauczycieli w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Żelechów

Rok szkolny	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli
2019/2020	979	148
2020/2021	1014	141

Tabela nr 6. Liczba uczniów i nauczycieli w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Żelechów w roku szkolnym 2019/2020 oraz 2020/2021

Placówka oświatowa	Liczba uczniów w roku szkolnym		Liczba nauczycieli w roku szkolnym		Liczba etatów w roku szkolnym	
	2019/2020	2020/2021	2019/2020	2020/2021	2019/2020	2020/2021
Publiczne Przedszkole w Żelechowie	167	165	19	16	16,07	12,66
Szkoła Podstawowa w Starym Goniwilku	92	98	17	19	13,20	13,50
Szkoła Podstawowa w Starym Kębłowie	86	92	17	17	13,27	12,36
Szkoła Podstawowa w Stefanowie	78	88	19	15	16,62	14,43
Szkoła Podstawowa w Woli Żelechowskiej	49	52	15	14	11,17	10,44
Szkoła Podstawowa w Żelechowie	507	519	61	60	57,80	57,72
Razem	979	1014	148	141	128,13	121,11

Tabela nr 7. Zestawienie wydatków jednostek oświatowych Gminy Żelechów

Szkoła	Wydatki w 2019 roku	Liczba uczniów wg SIO	Wydatki w 2020 roku	Liczba uczniów wg SIO
Szkoła Podstawowa w Żelechowie	5 895 222,78	507	6 166 762,12	519
Szkoła Podstawowa w Stefanowie	1 509 454,06	78	1 476 986,10	88
Szkoła Podstawowa w Starym Goniwilku	1 328 307,34	92	1 448 244,41	98
Szkoła Podstawowa w Starym Kębłowie	1 291 455,62	86	1 295 379,47	92
Szkoła Podstawowa w Woli Żelechowskiej	981 086,11	49	1 062 905,06	52
Publiczne Przedszkole w Żelechowie	1 970 079,50	167	1 960 755,19	165
Razem	12 975 605,41	979	13 411 032,35	1014

Ogólna kwota wydatków jednostek oświatowych w 2020 roku wyniosła 13 411 032,35 zł.

Powyższa kwota finansowana była:

- Subwencja oświatowa 2020 r. 8 377 608,00 zł
- Dotacja przedszkolna 2020 r. 331 388,00 zł
- Programy rządowe 75 509,82 zł
- Środki własne Gminy 4 626 526,53 zł

IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ŚWIADCZEŃ RODZINNYCH

Tabela nr 8. Wydatki na wypłatę świadczeń rodzinnych

Lp	NAZWA ŚWIADCZENIA	IŁOŚĆ RODZIN objętych świadczeniem 2020	Ilość świadczeń	WYDATKI na świadczenia w 2020
1	Zasiłek rodzinny, dodatki do zasiłku rodzinnego	441	14 611	2 836 444,11 zł
2	Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka	78	78	78 000,00 zł
3	Świadczenie rodzicielskie	43	300	277 668,05 zł
4	Zasiłek pielęgnacyjny	144	1618	346 481,94 zł
5	Świadczenie pielęgnacyjne	31	308	562 152,60 zł
6	Specjalny zasiłek opiekuńczy	7	82	50 840,00 zł
7	Zasiłek dla opiekuna	2	24	14 880,00 zł
8	Składki emerytalno- rentowe	33	323	139 549,06 zł
9	Składki zdrowotne	13	136	16 181, 01 zł
10	Fundusz alimentacyjny	28	494	187 444,00 zł
11	Dobry Start	731	1126	337 880,00 zł
12	Jednorazowe świadczenie „Za życiem”	1	1	4 000,00 zł
13	Świadczenie wychowawcze 500 +	964	20 260	10 172 754,00 zł

Wydano 372 Kart Dużej Rodziny dla 59 rodzin.

Koszty obsługi:

- świadczeń rodzinnych oraz funduszu alimentacyjnego wyniosły 98 497, 96 zł
- świadczenia wychowawczego wynoszą – 86 464,90 zł
- programu „Dobry Start” 11 260,00 zł,
- Karty Dużej Rodziny 507,56 zł

V. OPIEKA ZDROWOTNA

W Żelechowie funkcjonują prywatne przychodnie lekarskie, które zapewniają mieszkańcom Gminy podstawową opiekę zdrowotną.

W Żelechowie działają również prywatne gabinety stomatologiczne współpracujące z Narodowym Funduszem Zdrowia oraz NZOZ „REHABILITACJA” świadczący usługi w zakresie rehabilitacji leczniczej.

VI. PRZEMYSŁ, HANDEL I USŁUGI

W 2020 r. na terenie Gminy Żelechów zarejestrowanych było 649 podmiotów gospodarczych, w tym 403 w mieście.

Tabela nr 9. Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON według sektorów własnościowych

Sektor własnościowy	Miasto	Wieś	Gmina Żelechów
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	403	246	649
Sektor publiczny – ogółem	15	4	19
Sektor publiczny - państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	13	4	17
Sektor prywatny – ogółem	403	227	630
Sektor prywatny - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	357	209	566
Sektor prywatny - spółki handlowe	15	2	17
Sektor prywatny – spółdzielnie	2	0	2
Sektor prywatny - stowarzyszenia i organizacje społeczne	7	11	18

Źródło: Główny Urząd Statystyczny – dane za 2020 r.

Działające na terenie Gminy Żelechów podmioty gospodarcze to przede wszystkim małe zakłady usługowe, rzemieślnicze i handlowe. Powstające firmy to często placówki rodzinne, które zatrudniają niewielką liczbę osób. W rejestrowaniu działalności gospodarczej występuje duża rotacja.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE DRÓG NA TERENIE GMINY

Jednym z głównych zadań własnych samorządu gminnego, służących zaspakajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty mieszkańców są sprawy związane z utrzymaniem dróg gminnych, ulic, mostów, organizacji ruchu drogowego oraz lokalnego transportu.

Obecnie na terenie miasta i gminy Żelechów utworzonych jest 121,67 km dróg gminnych z czego 35 km w granicach Żelechowa oraz 86,6 km na obszarach wiejskich gminy.

Gminną sieć dróg publicznych uzupełniają drogi powiatowe o długości 49,43 km oraz droga wojewódzka o długości 12,8 km.

Z ogólnej długości dróg gminnych, 57,3 km posiada nawierzchnię bitumiczną, 1,56 km nawierzchnię betonową, 0,6 km nawierzchnię z kostki brukowej, 13,22 km nawierzchnię tłuczniową.

Aż 48,99 km dróg gminnych stanowią drogi gruntowe, a udział ich w ogólnej długości dróg gminnych wynosi 40,28%.

Szczegółowe informacje w tym zakresie przedstawia tabela:

Sieć dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Żelechów

Długość ogółem w km	Nawierzchnia bitumiczna km	Nawierzchnia betonowa km	Nawierzchnia z kostki brukowej km	Nawierzchnia brukowcowa km	Nawierzchnia z tłuczni km	Drogi gruntowe km
35,09	18,55	0	0,60	0,152	0,20	15,58

Sieć dróg publicznych w granicach administracyjnych obszaru wiejskiego gminy Żelechów

Długość ogółem w km	Nawierzchnia bitumiczna km	Nawierzchnia betonowa km	Nawierzchnia z kostki brukowej km	Nawierzchnia brukowcowa km	Nawierzchnia z tłucznia km	Drogi gruntowe km
86,58	38,77	0,624	0,00	0,0	13,17	34,02

Sieć dróg publicznych w granicach administracyjnych gminy Żelechów

Długość ogółem w km	Nawierzchnia bitumiczna km	Nawierzchnia betonowa km	Nawierzchnia z kostki brukowej km	Nawierzchnia brukowcowa km	Nawierzchnia z tłucznia km	Drogi gruntowe km
121,67	57,32	0,624	0,60	0,152	13,37	49,60

W 2020 roku Gmina Żelechów realizowała zadania inwestycyjne z zakresu drogownictwa na łącznej długości 4,585 km. W ramach realizacji zadań inwestycyjnych wykonano 2,956 km nawierzchni asfaltowej. Na długości 1,629 km wzmocniono istniejącą podbudowę kruszywem łamanym z przeznaczeniem pod dalszą modernizację. Przy realizacji zadań związanych z przebudową dróg wykonano w formie budowy i przebudowy łącznie 3,027 km chodników dla pieszych. Informacje o zadaniach inwestycyjnych z zakresu drogownictwa zostały przedstawione w części raportu dotyczącej zrealizowanych inwestycji przez Gminę Żelechów w 2020 r.

Realizując potrzeby mieszkańców w zakresie publicznego transportu zbiorowego w 2020 r. zorganizowano przewozy autobusowe na 5 liniach komunikacji publicznej, których koszt wyniósł 111.480,72 zł, z czego 93.924,56 zł zostało sfinansowane środkami Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych. Łączna ilość przewiezionych pasażerów wyniosła 27 180.

VIII. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy Żelechów realizowane było w 2020 r. w oparciu o „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żelechów na lata 2017 – 2021” przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/192/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 09 lutego 2017 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXX/200/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 17 marca 2017 r. oraz Uchwałą Nr VII/48/2019 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 21 marca 2019 r.

Gmina Żelechów na koniec 2020 r. dysponowała 64 lokalami mieszkalnymi, z czego 8 mieszkań stanowiły lokale socjalne. Mieszkania zlokalizowane są w różnych częściach miasta w 13 budynkach.

Stan techniczny wielu budynków wchodzących w zasób mieszkaniowy Gminy Żelechów jest co najwyżej dostateczny. Budynki komunalne oraz mieszkania wymagają przeprowadzenia wielu remontów co wiąże się z koniecznością poniesienia dużych nakładów finansowych. Zły stan techniczny budynków bez przeprowadzenia koniecznych remontów może być w najbliższych latach przyczyną wyłączenia ich z użytkowania.

IX. PLANOWANIE PRZESTRZENNE

Miasto i gmina Żelechów charakteryzuje się czytelnym i przejrzystym schematem działań kształtujących przestrzeń i stojących na straży przestrzegania ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju. Realizowane są w ten sposób ustawowe zadania władztwa planistycznego. Podstawowym dokumentem tych działań jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządzane dla całego obszaru Gminy Żelechów. Studium jest aktem określającym założenia lokalnej polityki przestrzennej, zawiera ustalenia wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz elementy regulacyjne w postaci lokalnych zasad zagospodarowania.

Obszar gminy i miasta Żelechów posiada pełne pokrycie opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów”, które zostało przyjęte Uchwałą nr XXXIII/219/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 22 czerwca 2017 r. Studium uwzględnia aktualne uwarunkowania i określa kierunki rozwoju miasta i gminy. Zgodnie z aktualną polityką przestrzenną Gminy, studium nadaje poszczególnym terenom funkcje zgodne z aktualnym zapotrzebowaniem na tereny inwestycyjne, budownictwa mieszkaniowego, usług i inne. W związku ze zgłoszeniami przez zewnętrznych inwestorów potrzeby realizacji nowych inwestycji w zakresie dostaw energii i gazu których wykonanie zagwarantuje Gminie Żelechów bezpieczeństwo energetyczne i niezawodność dostaw energii elektrycznej i gazu (co po wykonaniu spowoduje również zwiększenie wpływu do budżetu gminy), budowy dróg oraz wnioskami właścicieli o uwzględnienie możliwości realizacji m.in. zabudowy mieszkaniowo-usługowej, Rada Miejska w Żelechowie podjęła Uchwałę nr VIII/57/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów. Obecny etap procedury to sporządzenie projektu studium przez Wykonawcę.

Teren miasta i gmina Żelechów pokryty jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Dwa plany dla całego miasta i całej gminy zostały sporządzone w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Ustalenia tych planów z uwagi na brak szczegółowych zapisów dotyczących zagospodarowania obszarów pod zabudowę mieszkaniową, ograniczają efektywne wykorzystanie tych terenów.

Pierwszym uchwalonym miejscowym planem na obszarze miasta i gminy jest plan przyjęty Uchwałą Nr XIV/93/04 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 7 kwietnia 2004 r. Kolejny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechowa, przyjęty został Uchwałą Nr XIX/131/05 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 15 lutego 2005 r.

W zależności od potrzeb - do ww. planów od 2010 r. do 2019 r. wprowadzane były n.w. zmiany.

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żelechów, teren zabytkowego parku dworskiego

Uchwała nr XXVII/191/10 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żelechów, teren zabytkowego parku dworskiego (ogł. Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 123, poz.2713 z dnia 22 czerwca 2010 r.).

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Żelechów – Rynek z przyległymi ulicami

Uchwała Rady Miejskiej w Żelechowie nr XXXI/250/13 z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żelechów – Rynek z przyległymi ulicami (ogł. Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2013 r. poz. 5912 z dnia 27.05.2013 r.).

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Stary Goniwilk, Kalinów, Nowy Goniwilk, Piastów, Władysławów w gminie Żelechów

Uchwała Rady Miejskiej w Żelechowie nr LII/370/14 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Stary Goniwilk, Kalinów, Nowy Goniwilk, Piastów, Władysławów w gminie Żelechów (ogł. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego, poz. 10606 z dnia 24 listopada 2014 r.).

4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów

Uchwała nr X/64/2015 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 17 września 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów (ogł. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2015 r. poz. 9051 z dnia 13 listopada 2015 r.).

5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego miasta Żelechów oraz dla części obrębów geodezyjnych: Wola Żelechowska, Huta Żelechowska i Kotłówka w gminie Żelechów.

Uchwała nr XXVIII/186/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego miasta Żelechów oraz dla części obrębów geodezyjnych: Wola Żelechowska, Huta Żelechowska i Kotłówka w gminie Żelechów (ogł. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2017 r. poz. 1691 z dnia 20 lutego 2017 r.).

6. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów

Uchwała Nr VII/43/2019 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów (ogł. Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 17 kwietnia 2019 r., poz. 5046).

7. Miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego miasta Żelechów i części obrębu geodezyjnego Stefanów w gminie Żelechów

Uchwała Nr VIII/58/2019 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego miasta Żelechów i części obrębu geodezyjnego Stefanów w gminie Żelechów (ogł. Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 09 maja 2019 r., poz. 6127).

W 2020 r. w trakcie opracowania, na różnych etapach procedury planistycznej, znajdowały się dwa projekty miejscowych planów zagospodarowania:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Żelechów oraz części miasta Żelechów sporządzany na podstawie Uchwały Nr XXXIII/221/2017 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Żelechów oraz części miasta Żelechów - etap procedury planistycznej wykładany do publicznego wglądu.
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów sporządzanego na podstawie Uchwały nr XXIII/165/2020 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 1 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów – na początkowym etapie procedury planistycznej.

O zainteresowaniu przyszłych inwestorów obszarem gminy Żelechów świadczy liczba wydanych wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W roku 2020 liczba wydanych łącznie ww. dokumentów wyniosła 368, z czego 145 dotyczyło zaświadczeń zaś 223 wypisów i wyrysów.

Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stwarzając korzystne warunki inwestycyjne, nakłada na Gminę Żelechów obowiązek naliczenia opłaty planistycznej. Opłata ta pobierana jest w przypadku wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w terminie 5 lat od dnia, w którym miejscowy plan wszedł w życie.

W 2020 r. w sprawie naliczenia opłaty planistycznej wszczęto 8 procedur administracyjnych. Procedury te są na etapie wyłaniania rzeczoznawcy majątkowego w celu wykonania operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia jednorazowych opłat planistycznych.

X. OCHRONA ŚRODOWISKA

Efektywność działań z zakresu ochrony środowiska zależy od polityki i przyjętych rozwiązań na szczeblu lokalnym. Działania takie, aby były skuteczne, muszą być prowadzone zgodnie z opracowanym uprzednio programem, sporządzonym na podstawie analizy sytuacji dla danego regionu. Zadania te spełnia program ochrony środowiska dla Gminy Żelechów na lata 2016 - 2020 z perspektywą do roku 2024 uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Żelechowie nr XV/105/2016 z dnia 28 stycznia 2016r.

Ochrona powietrza

W zakresie zadań ochrony powietrza Gmina Żelechów w 2020r. prowadziła następujące działania:

- przeprowadzono kompleksową inwentaryzację źródeł ciepła na terenie Gminy Żelechów. Gmina Żelechów przystąpiła do realizacji projektu pn. „Inwentaryzacja źródeł ciepła na terenie miasta i gminy Żelechów wraz ze sporządzeniem raportu”. Projekt realizowany był w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020r.” finansowanego z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego;
- w ramach porozumienia zawartego z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie wspólnej realizacji programu „Czyste powietrze” Gmina Żelechów uczestniczyła w przygotowaniu i weryfikacji 12 wniosków mieszkańców dotyczących dofinansowania wymiany źródeł ciepła i termomodernizacji budynków;
- w ramach zadania pn. „Przebudowa zabytkowego dworku przy Alei Wojska Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej” w zabytkowym dworku dokonano wymiany 4 pieców węglowych na 1 piec gazowy oraz zdemontowano z pokrycia dachowego 4,9 Mg płyt falistych azbestowo-cementowych;
- w ramach zadania pn. „Wymiana pokrycia dachowego na budynku Szkoły Podstawowej w Starym Kębłowie” usunięto 6,757 Mg płyt falistych azbestowo-cementowych;
- realizując zadanie pn. „Demontaż, transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych z terenu miasta i gminy Żelechów” finansowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie usunięto z budynków i odebrano z nieruchomości na terenie Gminy Żelechów oraz przekazano do utylizacji 6,757 mg płyt.
- odebrano i przekazano do utylizacji 5868m² płyt azbestowych w ramach dofinansowania otrzymanego z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania;
- zorganizowano usługi transportu publicznego o charakterze użyteczności publicznej podlegające dopłatom ze środków Funduszu rozwoju przewozów autobusowych. W 2020r. funkcjonowało 5 linii komunikacyjnych o długości 78km. Z usług transportu publicznego skorzystało 27 180 pasażerów, z czego 1 528 pasażerów na podstawie biletów jednorazowych, natomiast 25 652 pasażerów na podstawie biletów miesięcznych;
- wprowadzono energooszczędne oświetlenie ulic przez budowę nowej linii oświetlenia ulicznego o łącznej długości 1,1km składające się z 16 energooszczędnych lamp LED oraz wymieniono 15 lamp sodowych na lampy energooszczędne LED na dwóch istniejących liniach oświetlenia ulicznego o łącznej długości 0,7km;
- ograniczano pylenia wtórne poprzez oczyszczanie powierzchni ulic miejskich.

Ochrona przed hałasem

W zakresie ochrony przed hałasem na terenie wiejskim Gminy Żelechów wykonano modernizację, przebudowę oraz budowę dróg o łącznej długości 3,417km wydając na ten cel 599 977,04 zł. Na terenie Miasta Żelechów wykonano przebudowę ulicy Władysława Sikorskiego o długości 0,398 km wraz z ciągiem pieszym o długości 0,748km wydając na ten cel 340 966,20 zł. Ponadto na terenie Miasta Żelechów wykonano przebudowę chodników dla pieszych o długości 0,19km wydając na ten cel 41 471,75 zł.

Gospodarka odpadami

System gospodarowania odpadami komunalnymi

W 2020r. gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Żelechów objęte były nieruchomości zamieszkałe. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani byli do podpisania indywidualnych umów na świadczenie usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych z podmiotami wpisanymi do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Żelechowa. W 2020r. uprawnionych do świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości było 6 podmiotów.

Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Żelechów realizowany był przez firmę EKOLIDER Jarosław Wyglądała, Lucin 4, 08-400 Garwolin, która została wybrana w trybie przetargu nieograniczonego w 2019 r. - umowa została zawarta na okres od 01.01.2020 r. do 31.07.2020 r. oraz przetargu nieograniczonego w 2020r. – umowa została zawarta na okres od 01.08.2020r. do 31.12.2021r.

Na dzień 31 grudnia 2020 r. na terenie Gminy zameldowanych było 8 387 osób. Liczba osób, która została objęta systemem gospodarowania odpadami komunalnymi wynosiła 6725.

W 2020r. wskutek prowadzonych przez pracowników Wydziału Planowania i Zarządzania Infrastrukturą działań kontrolnych wysłano:

- **33** wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – na podstawie złożonych deklaracji do systemu gospodarowania odpadami dopisano **58** mieszkańców Gminy Żelechów,
- **79** wezwań do złożenia wyjaśnień w sprawie złożonej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - na podstawie złożonych deklaracji do systemu gospodarowania odpadami dopisano **50** mieszkańców Gminy Żelechów.

Wysokość opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w styczniu 2020r. uzależniona były od liczby osób zamieszkujących nieruchomość, sposobu zbierania odpadów oraz lokalizacji nieruchomości na terenach miejskich lub wiejskich. Od 01.02.2020r. wysokość opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi uzależniona były od liczby osób zamieszkujących nieruchomość, lokalizacji nieruchomości na terenach miejskich lub wiejskich oraz zadeklarowania przez właściciela nieruchomości posiadania kompostownika oraz kompostowania w nim bioodpadów. Zestawienie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Żelechów w 2020r. przedstawia tabela nr 10.

Tabela nr 10. Zestawienie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Żelechów w 2020r.

styczeń 2020r.	teren miejski	teren wiejski
Miesięczna stawka opłaty za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny	21,00 zł	19,00 zł
Miesięczna stawka opłaty za odpady zbierane i odbierane w sposób nieselektywny	40,00 zł	38,00 zł
luty – grudzień 2020r.	teren miejski	teren wiejski
Miesięczna stawka opłaty za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny	26,00 zł	24,00 zł
Miesięczna stawka opłaty za odpady zbierane i odbierane w sposób nieselektywny	52,00 zł	48,00 zł
Wysokość częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w przypadku kompostowania bioodpadów w przydomowym kompostowniku	0,50 zł	0,50 zł

Koszt funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Żelechów w 2020r. wyniósł 2 600 281,45 zł w tym:

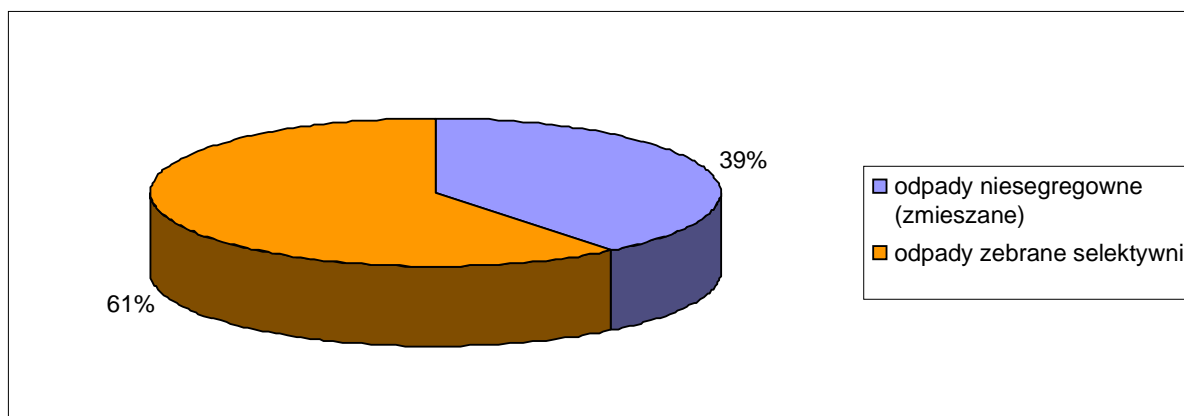
- koszty związane z odbiorem, transportem i zagospodarowaniem odpadów - 2 527 862,73 zł,
- koszty obsługi gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi - 72 418,72 zł.

Wpływy z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2020 r. wyniosły 1 920 588,70 zł.

Niedobór finansowy z tytułu wpłaconych opłat i poniesionych kosztów w 2020r. wyniósł 679 692,75 zł.

W 2020r. z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi odebrano 1844,22 Mg odpadów, w tym 727,67 Mg odpadów stanowiły odpady komunalne niesegregowane (zmieszane), natomiast 1116,55 Mg odpady zebrane i odebrane w sposób selektywny. Procentowy udział odpadów niesegregowanych (zmieszanych) oraz segregowanych w ogólnej ilości odpadów komunalnych przedstawia wykres nr 13.

Wykres nr 13. Procentowy udział odpadów niesegregowanych (zmieszanych) oraz segregowanych w ogólnej ilości odpadów pochodzących z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Żelechów w 2020 r. [%].



Średnia ilość odpadów komunalnych wytworzonych przez 1 mieszkańca Gminy Żelechów w 2020r. wyniosła 0,275 Mg.

Odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady powstające na terenach nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi mogły być kompostowane w przydomowych kompostownikach, pod warunkiem nie stwarzania uciążliwości dla otoczenia. Liczba gospodarstw posiadających przydomowy kompostownik wg stanu na dzień 31.12.2020r. wynosiła 1424, co stanowiło 66,05% wszystkich gospodarstw. Na terenie wiejskim liczba gospodarstw posiadających przydomowy kompostownik wynosiła 930 co stanowiło 83,40% wszystkich gospodarstw z terenu wiejskiego, natomiast na terenie miejskim 494, co stanowiło 47,45% wszystkich gospodarstw z terenu miejskiego. Ilość odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) w 2020r. wyniosła 205,95 Mg.

W 2020r. mieszkańcy mieli również możliwość dostarczenia we własnym zakresie odpadów zebranych w sposób selektywny do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), zlokalizowanego na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51 w Żelechowie. W 2020 roku PSZOK czynny był 2 razy w miesiącu w soboty w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰. Podmiotem prowadzącym PSZOK w 2020r. była Gmina Żelechów. Pracownika Wydziału Planowania i Zarządzania Infrastrukturą Urzędu Miejskiego w Żelechowie nadzorował odbiór odpadów dostarczanych do PSZOK. Ilość odebranych w PSZOK odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Żelechów w 2020r. wyniosła 326,98Mg.

Ilość przeterminowanych leków odebranych w aptece przy ul. Długiej 120 w Żelechowie w 2020r. wyniosła 0,249 Mg.

Na obszarze Gminy Żelechów funkcjonował również system mobilnej zbiórki odpadów gromadzonych w sposób selektywny. W 2020r. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz meble i odpady wielkogabarytowe odbierane były z nieruchomości zamieszkałych dwukrotnie, a zużyte opony 1 raz w roku. Ilość odebranych ww. odpadów w 2020r. wyniosła 69,71 Mg.

Ilość odpadów odebranych przez podmioty wpisane do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Żelechowa z nieruchomości niezamieszkałych w 2020r. wyniosła 220,06 Mg.

Ponadto podmiot zbierający odpady komunalne na terenie Gminy Żelechów tj. F.H.U. Michał Belka ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 38A, 08-430 Żelechów w 2020r. zebrał 9,433Mg odpadów opakowań z metali.

Gmina Żelechów w 2020r. osiągnęła wszystkie wymagane poziomy. W stosunku do poziomów z 2019r. Gmina Żelechów w 2020r. zwiększyła poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papier, metali, tworzyw sztucznych i szkła, co przedstawia tabela nr 11.

Tabela nr 11. Poziomy uzyskane przez Gminę Żelechów w latach 2019-2020.

	poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania		poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papier, metali, tworzyw sztucznych i szkła		poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne	
	2019r.	2020r.	2019r.	2020r.	2019r.	2020r.
Poziom wymagany	nie więcej niż 40%	nie więcej niż 35 %	nie mniej niż 40%	nie mniej niż 50%	nie mniej niż 60%	nie mniej niż 70%
Poziom osiągnięty przez Gminę Żelechów	9,20%	1,7%	47,55%	57%	100%	100%

Program usuwania azbestu

Na terenie Gminy Żelechów w 2020r. prowadzony był program usuwania z budynków pokryć dachowych i ściennych zawierających azbest. Powierzchnia usuniętego azbestu w 2020 roku wyniosła 5868m² natomiast masa usuniętych i zutylizowanych płyt azbestowych wyniosła 82,15Mg.

Inne odpady

Gmina Żelechów w 2020r. wykorzystując środki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach przedsięwzięcia pn. „Odbiór transport oraz odzysk lub unieszkodliwianie odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag” zorganizowała odbiór z 30 gospodarstw 9,92Mg odpadów rolnych, które zostały poddane odzyskowi i unieszkodliwieniu. W ramach przedsięwzięcia istniała możliwość bezpłatnego odbioru odpadów z produkcji rolnej w ilości około 60Mg, jednakże rolnicy nie dostarczyli ich do punktu odbioru.

Składowiska odpadów komunalnych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013., poz. 523 ze zm.) na terenie Gminy Żelechów prowadzony jest stały monitoring zamkniętego składowiska odpadów komunalnych w Kotłówe. Z przeprowadzonego w 2020r. monitoringu wynika, iż na składowisku dochodzi do minimalnego osiadania powierzchni kwatery składowiska wynoszącego od 0,00m do 0,02 m. Procesy zachodzące w odpadach komunalnych są długotrwałe i niesterowalne, dlatego też należy prowadzić dalszy monitoring.

XI. GOSPODAROWANIE WODAMI

W 2020r. zaopatrzenie w wodę mieszkańców Gminy Żelechów odbywało się z 4 ujęć wód podziemnych tj. ze Stacji Uzdatniania Wody w Starym Goniwilku ze średnim poborem wody 520 m³/dobę, Stacji Uzdatniania Wody w Piastowie ze średnim poborem wody 140 m³/dobę, Stacji Uzdatniania Wody na ul. Ogrodowej w Żelechowie ze średnim poborem wody 55 m³/dobę oraz ze Stacji Uzdatniania Wody PGR w Żelechowie ze średnim poborem wody 180 m³/dobę.

Długość sieci wodociągowej na terenie Gminy Żelechów w 2020r. wynosiła 129,7 km natomiast liczba przyłączy do sieci wodociągowej wynosiła 2392 szt.

Do sieci wodociągowej podłączono 19 odbiorców w Żelechowie oraz 25 na obszarze wiejskim.

Ponadto w zakresie ochrony wód na terenie Gminy Żelechów prowadzony jest stały monitoring zamkniętego składowiska odpadów komunalnych w Kotłówe. Z przeprowadzonego w 2020r. monitoringu wynika, że wody podziemne w rejonie składowiska charakteryzują się dobrym stanem chemicznym – II (dobra) klasa jakości wód. Najwyższe opady atmosferyczne w 2020 roku zanotowano w czerwcu – 180,3 mm, a najniższe w kwietniu – 5, mm. Roczna suma opadów wyniosła 644,7mm i była wyższa w stosunku do rocznej sumy opadów w 2019r. która wynosiła 473,4mm.

XII. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA I INNE DZIAŁANIA

Gospodarka wodno-ściekowa

Na terenie Gminy Żelechów funkcjonuje jedna miejska oczyszczalnia ścieków, do której dostarczane są ścieki z sieci kanalizacyjnej, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Długość sieci kanalizacyjnej w 2020r. wynosiła 23,3km natomiast liczba przyłączy do sieci kanalizacyjnej 1100 szt. Do sieci kanalizacyjnej podłączono 12 nieruchomości z terenu Miasta Żelechów oraz 2 nieruchomości z terenu Gminy Żelechów. Rozpoczęto realizację budowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Długiej, efektem której będzie około 750m sieci oraz 18 przyłączy.

Z prowadzonej przez Urząd Miejski w Żelechowie ewidencji zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków wynika, że na terenie wiejskim Gminy Żelechów w 2020r. liczba zgłoszonych do ewidencji zbiorników bezodpływowych wynosiła 750, liczba przydomowych oczyszczalni ścieków zwiększyła się o 1 i wynosiła 86. Na terenie miejskim Gminy Żelechów ilość zbiorników bezodpływowych wynosiła 269, natomiast liczba przydomowych oczyszczalni ścieków pozostała bez zmian i wynosiła 1. Przedstawione liczby wskazują, że wielu właścicieli nieruchomości zamieszkałych nie dopełniło obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i nie dokonało zgłoszenia zbiorników do ewidencji prowadzonej przez Gminę.

XIII. INWESTYCJE W GMINIE ŻELECHÓW W 2020 ROKU.

Realizacja zadań inwestycyjnych zapisanych w budżecie Gminy Żelechów na 2020 rok, wiązała się z wydatkowaniem 4441611.68 złotych. Wydatki te stanowią 10,6% wydatków ogółem budżetu. Na realizację inwestycji pozyskano z różnych programów Krajowych i Unii Europejskiej 692.866,00 zł.

Poniżej przedstawiono informacje o wykonanych zadaniach inwestycyjnych w 2020 roku.

W zakresie drogownictwa

- przebudowa ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego w Żelechowie na długości 378 mb. za kwotę 338.003,50 zł.
- przebudowa ulicy Stanisława Staszica na odcinku 543 mb.- 420.443,58 zł
- przebudowa drogi gminnej nr 131511W ul. Sikorskiego w Żelechowie na długości 398 mb. poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz chodników – 340.966,20, zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131428W w Nowym Goniwiku na długości 840 mb poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz poboczy – 194.237,71 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131412W w Sokolnikach na długości 482 mb poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz poboczy – 173.989,47 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131412W w Stefanowie na długości 318 mb poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz poboczy – 110.045,09 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131416W w Piastowie na długości 844 mb poprzez wzmocnienie nawierzchni kruszywem – 27.742,60 zł;
- przebudowa chodnika w ulicy Kościuszki w Żelechowie na długości 138 mb – 24.957,75 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131401W w Hucie Żelechowskiej na długości 184 mb. poprzez wykonanie nawierzchni z tłucznia – 21.292,48 zł;
- przebudowa chodnika w ulicy Krótkiej w Żelechowie na długości 52 mb – 16.514,00 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131451W w Woli Żelechowskiej na długości 192 mb poprzez wykonanie nawierzchni z tłucznia – 15.680,61 zł;
- przebudowa drogi gminnej dz. nr 123 w Woli Żelechowskiej na długości 148 mb poprzez wykonanie podbudowy z tłucznia – 15.045,20 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131441W Władysławów II - Stefanów na długości 142 mb poprzez wykonanie podbudowy z kruszywa drogowego – 14.458,92 zł;
- przebudowa drogi gminnej nr 131446W w Kalinowie na długości 122 mb poprzez wykonanie nawierzchni z kruszywa drogowego – 14.254,40 zł.

Samorząd Gminy Żelechów udzielił też pomocy w kwocie 50.000,00 zł Samorządowi Powiatu Garwolińskiego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 1330W na odcinku ulicy Wilczyskiej w Żelechowie.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej

- modernizacja kotłowni w budynku komunalnym przy ulicy Piłsudskiego 34 w Żelechowie – 37.600,00 zł;
- wymiana pokrycia dachu budynku komunalnego przy ulicy Traugutta 21 w Żelechowie – 24.000,00 zł;
- wykonanie instalacji wentylacyjnej pomieszczeń podpiwniczenia w wielorodzinnym budynku komunalnym przy Alei Wojska Polskiego w Żelechowie – 23.082,18 zł.

W zakresie gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ulicy Długiej w Żelechowie – 235.000 zł;
- budowa sieci wodociągowej (51 mb.) oraz kanalizacji sanitarnej (38,5 mb.) w działce drogowej nr. 313 w Żelechowie – 24.385,25 zł;
- budowa oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 131433W w Łomnicy – 35.716,50 zł;
- budowa oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 131441W w Stefanowie – 27.133,80 zł;
- wymiana opraw oświetlenia ulicznego na oprawy energooszczędne w Gąsiorach – 12.348,20 zł;
- wymiana pieca gazowego w kotłowni miejskiej – 129.860,07 zł;
- zakup mikrociągnika komunalnego z pługiem do odśnieżania – 20.700,00 zł.

W zakresie oświaty i wychowania

- wymiana pokrycia dachowego budynków szkoły podstawowej w Starym Kębłowie – 159.348,20 zł;
- doposażenie szkół podstawowych w sprzęt informatyczny do nauki zdalnej w ramach programu „Polska cyfrowa” – 72 laptopy z oprogramowaniem za kwotę – 164.222,50 zł.

W zakresie kultury i ochrony dziedzictwa narodowego

- przebudowa zabytkowego dworka przy Alei wojska Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej – 1.289.892,82 zł;
- ogrodzenie i zagospodarowanie terenu świetlicy wiejskiej w Zakrzówku – 26.929,00 zł;
- zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Starym Goniwilku – 19.950,00 zł;
- wyposażenie świetlicy wiejskiej przy OSP w Stefanowie w urządzenia grzewczo-chłodnicze – 14.985,00 zł.

Ponadto wykonano inne zadania o mniejszej wartości:

- wykonano ogrodzenia i utwardzenia kostką brukową terenu wokół świetlicy wiejskiej w Starym Goniwilku – 17.212,00 zł;
- zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej w Starym Kębłowie – 20.000,00 zł.

W zakresie kultury fizycznej

- modernizacja miejskiej infrastruktury sportowej zlokalizowanej przy ulicy Chłopickiego w Żelechowie, tj. budowa trybun sportowych i dróg dojazdu za kwotę – 258.492,91 zł;
- modernizacja budynku zaplecza Klubu Sportowego „Sęp” – 39.636,75 zł.

W zakresie bezpieczeństwa publicznego i ochrony p. pożarowej

- modernizacja budynku strażnicy OSP w Kalinowie – 29.805,36 zł;
- doposażenie strażnicy OSP w Piastowie – 20.046,67 zł;
- doposażenie OSP w Stefanowie w zestaw urządzeń ratownictwa technicznego – 17.750 zł.

Na realizację zadań inwestycyjnych wydatkowano w ciągu 2020 r. 4 441.611,68 zł. z czego środki pozyskane z zewnętrznych źródeł wyniosły 2 035 045,84 zł.

Pozyskane środki pochodziły z nw. programów pomocowych:

- dotacja z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na realizację zadania pn. „Przebudowa zabytkowego dworka na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej” – 285.471,00 zł;
- dotacja z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na zadanie „Promocja obszaru Gminy Żelechów i zwiększenie atrakcyjności turystycznej” – 26.042,00 zł;

- dotacja Funduszu Dróg Samorządowych na przebudowę ul. Piłsudskiego i Staszica – 568.835,00 zł;
- dotacja Funduszu Dróg Samorządowych na zadanie przebudowy ulicy Sikorskiego w Żelechowie – 238.676,34 zł;
- dotacja z programu „Polska Cyfrowa” na zakup sprzętu komputerowego – 164.222,50 zł;
- dotacja z samorządu województwa mazowieckiego z FOGR na zadanie przebudowy drogi gminnej 131428W Nowy Goniwilk-Stary Goniwilk – 85.000,00 zł;
- dotacja z samorządu województwa mazowieckiego na realizację zadania pod nazwą „Modernizacji Miejskiej Infrastruktury Sportowej” – 90.000,00 zł;
- dotacja z samorządu województwa mazowieckiego z programu „Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw” – 50.000,00 zł;
- dotacja z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Długiej – 226.799,00 zł;
- dotacja z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na zadanie przebudowa dworka na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej – 300.000,00 zł;
- dotacja z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na budowę miejskiej oczyszczalni ścieków – 2 500 000,00 zł;

Ponadto pozyskano dotacje z samorządu województwa mazowieckiego na inwentaryzację źródeł ciepła w Gminie Żelechów w kwocie 94.400,00 zł.

XIX. GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH

Gminny Program Profilaktyki i rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Żelechów na rok 2020 r. podjęto Uchwałą XV/116/2019 Rady Miejskiej w Żelechowie dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Żelechów na rok 2020. Założenia z programu głównie realizowała Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy współdziałaniu z MGOPS Żelechów oraz lokalnymi instytucjami i organizacjami.

Program, tak jak i w latach poprzednich realizowany był przy współpracy z jednostkami gminy i podmiotami, które pomagały w realizacji zadań z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień: MGOK w Żelechowie, Szkoły z terenu gminy, KGW z terenu gminy, Chór Żelechowa, Grupa Teatralna „Niby Nic”, Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów, KSM, Zgromadzenie Sióstr Opatrzności Bożej, CARITAS, Katolickie Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych, OSP z terenu Gminy, Klub AA „Feniks”. Organizowane były programy i spektakle profilaktyczne, wyjazdy, festyny, spotkania na których poruszany był problem alkoholowy. Do cyklicznych zajęć realizowanych w ramach profilaktyki alkoholowej należą programy realizowane przy Klubie Sportowym „Sęp” Żelechów - Lepszy set niż setka – zagrajmy o trzeźwy umysł (sekcja siatkówki dziewcząt) oraz Akademia Młodego Piłkarza i program Razem ku przyszłości.

Zgodnie z programem Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych odbyła 4 posiedzenia, na których:

- opiniowała wnioski o wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- opiniowała wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach przyjętej profilaktyki uzależnień
- podejmowała działania dotyczące skierowania osób uzależnionych na leczenie odwykowe,
- wzywała na rozmowy osoby uzależnione i członków ich rodzin motywując ich do podjęcia dobrowolnych form leczenia odwykowego.

Na realizację zadań z programu wydano 149 570,03 zł.

XX. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I STOWARZYSZENIAMI.

Znaczący wpływ na życie społeczne, gospodarcze i kulturalne Gminy Żelechów wywierają działające na terenie gminy organizacje społeczne i stowarzyszenia. W 2020 roku w Krajowym Rejestrze Sądowym zarejestrowanych było 14 organizacji, w tym:

- 11 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych (w Goniwilku, Gózdku, Hucie Żelechowskiej, Kalinowie, Łomnicy, Piastowie, Stefanowie, Władysławowie, Woli Żelechowskiej, Zakrzówku, Żelechowie);
- Klub Sportowy „Sęp” Żelechów,
- Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów w Żelechowie,
- Katolickie Stowarzyszenie Niepełnosprawnych Diecezji Siedleckiej z siedzibą w Żelechowie.

Ponadto na terenie gminy Żelechów działały stowarzyszenia zwykłe, nierejestrowane w KRS:

- Koła Gospodyń Wiejskich w Nowym Goniwilku, Hucie Żelechowskiej, Starym Kębłowie, Łomnicy, Stefanowie oraz Zakrzówku,
- Towarzystwo Historyczne w Żelechowie,
- Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i byłych Więźniów Politycznych - Koło Miejsko-Gminne,
- Stowarzyszenie Polskich Kombatantów w Kraju - Koło Nr 5 w Żelechowie,
- Katolickie Stowarzyszenie Młodzieży przy Parafii Zwiastowania NMP,
- Szkolne koła CARITAS,
- Polski Związek Wędkarski - Koło Nr 11 w Żelechowie.

Współpraca samorządu z organizacjami odbywa się na podstawie podejmowanego corocznie „Programu współpracy Gminy Żelechów z organizacjami pozarządowymi oraz osobami prawnymi i jednostkami organizacyjnymi kościołów i związków wyznaniowych” podejmowanego Uchwałą Rady Miejskiej po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi.

Przyjęty Uchwałą NR XV/115/2019 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 28 listopada 2019 r. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2020 zakładał zadania priorytetowe współpracy w następujących dziedzinach: wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, przeciwdziałanie patologiom społecznym, w tym przeciwdziałanie alkoholizmowi i narkomanii, ochrony i promocji zdrowia, działania na rzecz osób niepełnosprawnych, kultura i sztuka oraz ochrona dóbr kultury.

W zakresie współpracy finansowej w wyniku konkursu ofert przyznano Klubowi Sportowemu „Sęp” Żelechów dotację 110 000,00 zł na realizację zadania p.t. Organizacja i koordynacja imprez masowych propagujących sport w gminie, rozwój kultury fizycznej i sportu

Współpraca w formie pozafinansowej realizowana była poprzez:

- udzielanie pomocy merytorycznej organizacjom,
- popularyzację działalności organizacji pozarządowych – m.in. zamieszczanie informacji na stronie internetowej urzędu,
- nieodpłatne użyczenie lokalu na potrzeby bieżącej działalności organizacji Stowarzyszenia Emerytów i Rencistów,
- nieodpłatne udostępnianie sali Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Żelechowie na zebrania i posiedzenia zarządów i członków organizacji,
- obejmowanie patronatem Burmistrza Żelechowa i wsparcie organizacyjne imprez okolicznościowych, rozrywkowych i sportowych organizowanych przez lokalne organizacje w ramach prowadzonych przez nie działań statutowych.

XXI. PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIU BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY ŻELECHÓW.

Uchwałą Nr XVIII/144/2020 Rady Miejskiej w Żelechowie z dnia 2 kwietnia 2020 r. podjęto program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Żelechów.

Odławianiem i sprawowaniem opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy Żelechów zajmuje się Pan Paweł Niciecki prowadzący schronisko dla zwierząt ZWIERZAKI DO WZIĘCIA w miejscowości Gózd 10, 08-550 Kłoczew.

W 2020 r. w ramach programu wydano:

- odłowienie z terenu gminy 1 psa na kwotę 1944zł
- rekompensata związana z adopcją 3 psów na kwotę 1200 zł
- usługa weterynaryjna - 300 zł
- pomoc i leczenie dzikich zwierząt - 4394 zł

Łącznie wydatkowano 7 838zł.

XXII. REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE

W roku 2020 odbyło się 10 posiedzeń Rady Miejskiej kadencji 2018-2023. Podjęto ogółem 57 uchwał z czego 17 podlegało publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Wszystkie uchwały zostały wykonane.

Rejestr podjętych w 2020 roku uchwał wraz ze wskazaniem ich publikacji w Dzienniku Urzędowym stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Raportu.

Stwierdzenia nieważności uchwał przez organ nadzoru lub sądy administracyjne: Organ nadzoru tj. Wojewoda Mazowiecki i Regionalna Izba Obrachunkowa nie wszczęły żadnego postępowania nadzorczego wobec uchwał podjętych przez Radę Miejską w Żelechowie w 2020 roku i nie stwierdziły nieważności żadnej uchwały.

XXIII. PROMOCJA MIASTA I GMINY

Promocja miasta i gminy ma na celu zachwalanie jego walorów i zalet oraz reklamę działalności samorządu. Celem promowania miasta i gminy Żelechów samorząd podejmuje liczne działania marketingowe – stałe i okazjonalne. Należą do nich:

- prowadzenie strony internetowej miasta i gminy Żelechów, na której zamieszczane są bieżące informacje o działalności Urzędu, relacje z wydarzeń gminnych. Strona internetowa szczegółowo charakteryzuje przestrzeń społeczno-gospodarczą, kulturalno-oświatową i sportowo-rekreacyjną Gminy, promuje jej walory historyczno-kulturowe i krajobrazowe,
- współpraca z lokalnymi mediami (regionalne portale internetowe, prasa, radio), celem zapewnienia dotarcia informacji o podejmowanych działaniach i inicjatywach do szerokiego grona odbiorców,
- organizacja uroczystości i imprez okolicznościowych,
- wspieranie działalności Chóru Żelechowa, Grupy Teatralnej „Niby Nic” działającej przy MGOK w Żelechowie, Orkiestry Dętej OSP Żelechów oraz działalności artystycznej Kół Gospodyń Wiejskich, promujących Żelechów na szczeblu lokalnym, ale również ogólnopolskim i międzynarodowym,

Z uwagi na obowiązujący przez znaczną część 2020 roku stan zagrożenia epidemiologicznego koronawirusem (SARS-CoV-2) i wynikające z powyższego ograniczenia działalność promocyjna była prowadzona w mocno ograniczonym zakresie.