

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Żelechowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelechów przeznaczonych **do dzierżawy**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od 07.07.2025 r. do 28.07.2025 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchni a nieruchomości	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Część działki ewidencyjnej nr 20/1 położonej w Janówku	0,012 m ²	Część działki nr 20/1 o powierzchni 0,012 m ² zlokalizowana w Janówku, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
2.	Część działki ewidencyjnej nr 167 położonej w Nowym Kębłowie	0,020 m ²	Część działki nr 167 o powierzchni 0,020 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
3.	Część działki ewidencyjnej nr 129/1 położonej w Nowym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 129/1 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
4.	Część działki ewidencyjnej nr 454 położonej w Nowym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 454 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
5.	Część działki ewidencyjnej nr 59 położonej w Nowym Kębłowie	0,080 m ²	Część działki nr 59 o powierzchni 0,080 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
6.	Część działki ewidencyjnej nr 84 położonej w Nowym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 84 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
7.	Część działki ewidencyjnej nr 84/1 położonej w Nowym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 84/1 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
8.	Część działki ewidencyjnej nr 130/1 położonej w Nowym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 130/1 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
9.	Część działki ewidencyjnej nr 455 położonej w Nowym Kębłowie	0,060 m ²	Część działki nr 4557 o powierzchni 0,060 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
10.	Część działki ewidencyjnej nr 68 położonej w Nowym Kębłowie	0,005 m ²	Część działki nr 68 o powierzchni 0,005 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
11.	Część działki ewidencyjnej nr 305 położonej w Nowym Kębłowie	0,040 m ²	Część działki nr 305 o powierzchni 0,040 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
12.	Część działki ewidencyjnej nr 182 położonej w Nowym Kębłowie	0,545 m ²	Część działki nr 182 o powierzchni 0,545 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
13.	Część działki ewidencyjnej nr 67/11 położonej w Nowym Kębłowie	0,050 m ²	Część działki nr 67/11 o powierzchni 0,050 m ² zlokalizowana w Nowym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną

14.	Część działki ewidencyjnej nr 208 położonej w Starym Kębłowie	0,030 m ²	Część działki nr 208 o powierzchni 0,030 m ² zlokalizowana w Starym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
15.	Część działki ewidencyjnej nr 451 położonej w Starym Kębłowie	0,090 m ²	Część działki nr 451 o powierzchni 0,090 m ² zlokalizowana w Starym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
16.	Część działki ewidencyjnej nr 257 położonej w Starym Kębłowie	0,040 m ²	Część działki nr 257 o powierzchni 0,040 m ² zlokalizowana w Starym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
17.	Część działki ewidencyjnej nr 172 położonej w Starym Kębłowie	1,170 m ²	Część działki nr 172 o powierzchni 1,170 m ² zlokalizowana w Starym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
18.	Część działki ewidencyjnej nr 2053/4 położonej w Żelechowie	2,040 m ²	Część działki nr 2053/4 o powierzchni 2,040 m ² zlokalizowana w Starym Kębłowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
19.	Część działki ewidencyjnej nr 546 położonej w Nowym Goniwilku	0,020 m ²	Część działki nr 546 o powierzchni 0,020 m ² zlokalizowana w Nowym Goniwilku, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
20.	Część działki ewidencyjnej nr 580 położonej w Nowym Goniwilku	0,040 m ²	Część działki nr 580 o powierzchni 0,040 m ² zlokalizowana w Nowym Goniwilku, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
21.	Część działki ewidencyjnej nr 622/5 położonej w Piastowie	0,870 m ²	Część działki nr 622/5 o powierzchni 0,870 m ² zlokalizowana w Piastowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
22.	Część działki ewidencyjnej nr 622/6 położonej w Piastowie	0,070 m ²	Część działki nr 622/6 o powierzchni 0,070 m ² zlokalizowana w Piastowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
23.	Część działki ewidencyjnej nr 632 położonej w Piastowie	1,958 m ²	Część działki nr 632 o powierzchni 1,958 m ² zlokalizowana w Piastowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną
24.	Część działki ewidencyjnej nr 664/1 położonej w Piastowie	0,645 m ²	Część działki nr 664/1 o powierzchni 0,645 m ² zlokalizowana w Piastowie, do wykorzystania w celu zajęcia pod infrastrukturę telekomunikacyjną

Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Przewidywany termin zagospodarowania nieruchomości – od 01.08.2025 r.

Czynsz dzierżawy wynosi 20,00 zł/m² netto za rok.

Waloryzacja czynszu będzie następować raz w roku na dzień 01 kwietnia każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Dzienniku Ustaw przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Czas trwania umowy – 5 lat.

Termin wnoszenia opłaty – raz w roku.

BURMISTRZ ŻELECHOWA

mgr Krystyna Wieczorkiewicz